

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ «Триумф» НА 2014 ГОД  
Циолковского-25**

Площадь квартир Циолковского 25		5 702,80	
Площадь квартир без лифтов		4 444,50	
Площадь квартир в собственности		5 418,90	
<b>ОЖИДАЕМЫЙ ДОХОД (при 100%-ой собираемости платежей)</b>			
	<b>тариф, 100%</b>	<b>в месяц</b>	<b>в год</b>
<b>Оплата населением при 100% оплате</b>	<b>20,49</b>	<b>116 850,37</b>	<b>1 402 204,46</b>
Содержание, в том числе мусоропровод	11,89	67 806,29	813 675,50
Содержание и ТО лифта	4,80	27 373,44	328 481,28
Текущий ремонт МОП	2,50	14 257,00	171 084,00
Вывоз мусора	1,30	7 413,64	88 963,68

**РАСХОД**

Статьи расходов	Тариф 2013 руб./м2	Тариф 2014 руб./м2
Текущий ремонт	2,50	2,50
Вывоз мусора	1,00	1,30
Содержание и ТО лифтов	4,80	4,80
<b>Содержание жилья</b>	<b>11,89</b>	<b>11,89</b>
Аварийно-сантехническое обслуживание, обслуживание теплосчетчиков	1,90	1,90
Дезостанция	0,10	0,10
Фонд оплаты труда (5 человек)	4,50	4,50
Фонд оплаты труда (разовые услуги, выполненные по договору подряда)	0,35	0,35
ПФР, ФСС	1,90	1,90
Паспортный стол, начисление платежей	0,75	0,75
Эл/энергия МОП	0,93	0,93
Обслуживание банка	0,12	0,12
Хоз нужды	0,05	0,05
Инвентарь, спецодежда	0,08	0,08
Канцелярия	0,03	0,03
Вывоз КГО	1,00	1,00
Очистка кровель	0,11	0,11
Юридические услуги	0,06	0,06
Благоустройство территории	0,01	0,01
<b>Итого РАСХОД содержанию:</b>	<b>11,89</b>	<b>11,89</b>

**ПЛАН РАБОТ на 2014г.**

	Сметная стоимость
Электромонтажные работы в этажных щитах	171 084,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>171 084,00</b>

Управляющая Калабина И.Н.

