

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Гореза, 93 проводимым с 23 декабря 2017г по 20 января 2018 года

путем очно-заочного

голосования по вопросам, поставленным на голосование.

г. Новокузнецк

24 января 2018 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 7705,7 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 6 168,62 кв.м., что составляет 80,05 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

№ пп	Вопросы повестки для общего собрания	Кворум по вопросу голосования	За % (кв.м)	Против % (кв.м.)	Воздержались % (кв.м.)	Результаты голосования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания. Председатель общего собрания: Соломина Людмила Юрьевна, директор ООО «Ника»; Секретарь общего собрания: Требущенко Наталья Викторовна, кв. 79	имеется	80,53 4967,69	1,72 105,80	17,75 1095,13	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании

2.	<p>Об избрании счетной комиссии общего собрания не более 3 человек.</p> <p>Состав счетной комиссии: Глухова Мария Владимировна, кв.108 Мишенина Валентина Александровна, кв.41 Кузнецова Нина Васильевна, кв. 17</p>	имеется	$\frac{93,61}{5774,39}$	$\frac{2,64}{163,10}$	$\frac{3,75}{231,13}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
3.	<p>Об избрании членов Совета многоквартирного дома не более 5 человек и утверждении Положения о совете многоквартирного дома:</p> <p>3.1 Сойнинен Инесса Александровна, кв. 116</p> <p>3.2 Алейникова Екатерина Александровна, кв.65</p> <p>3.3 Кузнецов Александр Владимирович, кв. 39</p> <p>3.4 Ерофеева Елена Владимировна, кв. 36</p>	имеется	$\frac{77,56}{4768,52}$	$\frac{5,55}{341,50}$	$\frac{16,89}{1038,43}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% голосов
		имеется	$\frac{81,18}{4991,12}$	$\frac{8,64}{531,05}$	$\frac{10,19}{626,28}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% голосов
		имеется	$\frac{62,46}{3840,02}$	$\frac{31,30}{1924,40}$	$\frac{6,25}{384,03}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% голосов
		имеется	$\frac{64,99}{3995,82}$	$\frac{25,94}{1594,80}$	$\frac{9,07}{557,83}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% голосов

	3.5 Захарова Наталья Ивановна, кв. 27	имеется	$\frac{50,71}{3117,85}$	$\frac{25,15}{1546,30}$	$\frac{24,14}{1484,30}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% ГОЛОСОВ
	3.6 Кузнецова Нина Васильевна, кв. 17	имеется	$\frac{44,25}{2720,50}$	$\frac{35,80}{2200,90}$	$\frac{19,96}{1227,05}$	Решение не принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% ГОЛОСОВ
	3.7 ЗАО ТПК «Велком»	имеется	$\frac{30,55}{1878,50}$	$\frac{61,49}{3780,67}$	$\frac{7,96}{489,28}$	Решение не принято большинством голосов от принявших участие в голосовании, набравших более 50% ГОЛОСОВ
4.	Об избрании Председателя совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома и выдачи Председателю Совета дома Доверенности на представление интересов собственников помещений. Кузнецов Александр Владимирович, кв. 39	имеется	$\frac{60,68}{3743,32}$	$\frac{32,23}{1988,27}$	$\frac{7,08}{437,03}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
5.	Об утверждении изменений и дополнений в договор управления МКД № 93 по ул. Тореза от «01» июля 2015г.	имеется	$\frac{57,95}{3574,52}$	$\frac{35,35}{2180,40}$	$\frac{6,71}{413,70}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании

	<p>О распределении объема ресурса электроэнергии, холодной и горячей воды, предоставленных на общедомовые нужды (далее – ОДН), в том числе в размере превышения объема указанного ресурса, предоставленных на ОДН, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления указанных ресурсов, предоставленных на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01.02.2018г.</p>	имеется	$\frac{1,41}{87,20}$	$\frac{96,91}{5977,82}$	$\frac{1,68}{103,60}$	<p>Решение не принято большинством голосов от принявших участие в голосовании</p>
7.	<p>Об установлении размера платы с 01.02.2018 г. за жилищные услуги собственников помещений (в расчете за 1 кв.м.) за Содержание и текущий ремонт жилья – 18,95 руб., в том числе: Содержание жилья и ТО мусоропровода - 10,70 руб. Текущий ремонт жилья – 6,00 руб. Вывоз ТКО – 1,20 руб. Утилизация ТКО -1,05 руб. Содержание и ТО лифта – 4,46 руб.</p>	имеется	$\frac{48,10}{2966,92}$	$\frac{43,88}{2706,70}$	$\frac{8,02}{495,00}$	<p>Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании</p>
8.	<p>Об установлении возможности монтажа и безопасной для третьих лиц и имущества эксплуатации внешних блоков системы кондиционирования на местах общего пользования (фасад дома и др.) только при условии письменного согласия собственников смежных помещений на монтаж и/или эксплуатацию внешних блоков системы кондиционирования.</p>	имеется	$\frac{65,86}{4062,67}$	$\frac{8,01}{494,10}$	$\frac{26,13}{1611,85}$	<p>Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании</p>

9.	Об определении стоимости аренды за 1 кв.м. мест общего пользования или за 1 место под размещенное оборудование (если площадь размещенного оборудования менее 1 кв.м.) на местах общего пользования в МКД № 93 по ул. Гореза - 500 рублей.	имеется	$\frac{67,67}{4174,02}$	$\frac{22,02}{1358,50}$	$\frac{10,31}{636,10}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
10	О наделении УК ООО «Ника» правом от лица собственников заключать договоры аренды, соглашения о сервитуте общего имущества МКД № 93 по ул. Гореза.	имеется	$\frac{65,25}{4024,87}$	$\frac{27,99}{1726,35}$	$\frac{6,77}{417,40}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
11	О наделении УК ООО «Ника» правом взаимодействия от лица собственников по вопросу использования общего имущества МКД № 93 по ул. Гореза, в том числе правом взимания платы, правом требования освобождения общего имущества, обращения от имени собственников в суд.	имеется	$\frac{63,60}{3923,37}$	$\frac{29,99}{1850,20}$	$\frac{6,40}{395,05}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
12	О поручении УК ООО «Ника» перечислять доходы от сдачи общего имущества в аренду (и/или сервитут) на лицевой счет дома за минусом вознаграждения УК.	имеется	$\frac{55,98}{3441,12}$	$\frac{31,08}{1910,27}$	$\frac{12,94}{795,53}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании
13	Об утверждении плана работ на 2018 г.	имеется	$\frac{65,84}{4061,62}$	$\frac{25,40}{1567,00}$	$\frac{8,75}{540,00}$	Решение принято большинством голосов от принявших участие в голосовании

Члены счетной комиссии:

Глухова М.В. *[подпись]*

Мишенина В.А. *[подпись]*

Кузнецова Н.В. *[подпись]*

Инициатор собрания:

Управляющая компания ООО «Ника»
в лице директора Соломиной Л.Ю. *[подпись]*

