

Металлургов 3 - годовой 2015г.

Место производства работ

исправлено

Виды работ

Ед.изм.

Количество

Содержание строительных конструкций и придомовой территории

Вывоз мусора КГО	м3	28,0	территория
Вывоз веток	м3	4,0	территория
Бетонирование опалубки для установки скульптуры	Один раз	1	территория
Закрытие слуховых окон	шт.	3	чердак
Завоз земли	м3	6,0	территория
Замена оконных блоков	шт	12	1,3,4подъезды
Замена элементов в/труб:			
колени	шт.	2	стена дома
труба	шт.	2	стена дома
Закрытие черд.люка	Один раз	2	4,3под.
замена проушин	шт.		
петель	шт.	2	4,3под.
замков	шт.		
Крепление почтовых ящиков	Один раз	1	1под.
Окраска решетки ограждения к/площадки и столбов для баскет.шита	м2	15,0	к/площ.
Осмотр несущих конструкций здания	Один осмотр	2	дом
Осмотр кровли по затеканию	Один осмотр	5	50,70,71кв.
Очистка карнизных свесов от снега и наледи, сбивание сосулек	Одна очистка	10	крыша,36,37,53,71,17кв.,1под.
Очистка кровли от снега	Один раз	1	
Очистка снега территории трактором	час.	3,0	территория
Остекление оконных рам	м2	1,5	3под.
Покос травы	Один раз	2	территория
Пропенка и промазка фальцев,пробоин	м2	1,0	по 17,69,70кв.
Подшивка подоконника арочного окна	м2	1,5	4под.
Посадка саженцев	шт.	52	территория
Ремонт крыльца (бетонирование крыльца и уст-ка поручня)	Один раз	1	1под.
Ремонт ступенек л/марша	Один раз	4	2,4под.
Ремонт контейнеров ТБО	Один раз	5	конт/плещ.
Ремонт лестничного ограждения (приваривание пластин)	шт.	45	1,2 под.
Ремонт арочных ворот	Один раз	1	арка
Ремонт тамбурной двери	Один раз	1	2под.
Ремонт конька	м/п	15,0	кровля
Санитарная обрезка веток	Один раз	1	территория
Текущий ремонт подъезда	шт.	1	2под.
Утепление тамбурной двери металлическим листом:	м2	1,0	2под.
установка проушины	шт.	1	2под.
установка шпингалета	шт.	1	2под.
Установка информационных досок на улице	шт.	4	подъезды

Установка ручки на пластиковое окно	шт.	1	1под.
Установка зонтиков на трубы подвальных продухов	шт.	3	стена дома
Установка металлической двери колясочной	шт.	1	2под.
Установка пружины на тамб.дверь	шт.	1	2под.

Содержание инженерного оборудования

Система отопления

Осмотр Домовой системы отопления	Один осмотр	4	Т/У, подвал, чердак
Осмотр системы отопления в квартирах	Один осмотр	19	м-н Шериф/20,70, банк Хоум-кредит, м-н Россита/58,24,6,5/м-н, 6,50,71,17,65,Эдем,48/52,15,69
Опрессовка системы отопления	Один раз	1	Т/У.
Запуск системы ТСН	Один раз	1	Т/У.
Замена сборок на ст.отопления:	шт.	1	подвал
Д25	шт.	1	чердак по 19кв.
Д32	шт.	1	24/20,71/чердак,20/подвал,м-нТрэйс/Эдем,13/17,чердак
Замена стояков отопления	м.	78,5	Эдем подвал
Замена розлива ТСН Д189	м.	10,0	2под.
Монтаж подъездного отопления	м	24,0	2под.
Навес регистров	шт.	4	2под.
Отключение и включение системы отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	3	Т/У
Отключение и включение стояков отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	7	10,71,20,17
Отключение и включение стояка подъездного отопления	Одно откл/вкл.	4	подъезды
Отключение отопления по окончании отопительного сезона	Одно откл.	1	Т/У
Развоздушивание стояков ТСН	шт.	5	58,5,51,43,25
Ревизия Т/У	Одна ревизия	1	Т/У
Ревизия стояка и подводки к прибору отопления	Один раз	3	10, чердак по 50кв.,24,

Система холодного и горячего водоснабжения

Осмотр систем холодного и горячего водоснабжения	Один осмотр	4	уз.ХВС,ГВС,подвал
Осмотр систем ГВС/ХВС в квартирах	Один осмотр	19	м-н Шериф/20,70, банк Хоум-кредит, м-н Россита/58,24,6,5/м-н, 6,50,71,17,65,Эдем,48/52,15,69
Замена стояка ХВС,ГВС	м.	29,0	20, подвал 2 под. м-н Золотой жук/23
Замена к/ранов ГВС,ХВС в квартирах	шт.	1	31
Замена водосчетчиков ГВС,ХВС	шт.	1	уз.ГВС
Замена к/ранов ГВС,ХВС.	шт.	1	подвал
Отключение и включение систем ГВС и ХВС	Одно откл/вкл.	2	уз.ГВС,ХВС
Отключение и включение стояков ГВС и ХВС	Одно откл/вкл.	12	10,20,31,23,6
Прочистка фильтра ГВС,ХВС	Один раз	1	уз.ХВС,ГВС.
Регулировка узла ГВС	Один раз	1	уз.ГВС
Ревизия розлива ГВС (установка хомутов, заваривание свищей)	Один раз	2	4под. Эдем
Ревизия стояка ГВС,ХВС	Одна ревизия	2	подвал по 23кв.,3
Ревизия системы водоснабжения	Один раз	13	50,10,23,29,58,20,6,4,27,17

Система канализации

Осмотр домоводной системы канализации	Один осмотр	4	подвал
Осмотр системы канализации в квартирах	Один осмотр	19	м-н Шериф/20, 70, банк Хоум-кредит, м-н Россита/58, 24, 6, 5/м-н 6, 50, 71, 17, 65, Эдем, 48/52, 15, 69
Ревизия лежача канализации	Один раз	1	4под
Прочистка лежача канализации Д100	один раз	2	4под, Эдем,
Установка заглушек Д100	один раз	1	4под

Система электроснабжения

Осмотр домоводной системы электроснабжения	Один осмотр	4	эл/щит., эт/щит.
Осмотр и ремонт системы электроснабжения в квартирах	Один осмотр	2	м-н Вера, 60
Замена ламп в тамбуре	шт.	1	3под
Замена ламп на люклетках	шт.	4	4, 2, 3под
Замена ламп наружного освещения (кобра)	шт.	2	3под
Замена светильников на люклетках	шт.	1	4под
Ревизия светильника в тамбуре	Одна ревизия	1	3под
Монтаж электрокабел на аншлаги	м	30	фасад дома
Установка аншлага по подъезду	шт.	1	фасад дома
Установка кабельканалов по подъезду	м	42,0	2под
Ревизия р/хоробок	Один раз	5	подвал, подъезды
Отключение эл/энергии за долги по квартале	Один раз	1	47

Санитарное содержание

Уборка придомовой территории	Одна уборка	240	территория
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	Одно подметание	240	подъезды
Мытье лестничных площадок, маршей, стеновых панелей	Один раз	12	подъезды
Влажная протирка подоконников, стен, дверей, перил, почт. ящ.	Одна протирка	12	подъезды
Мытье окон	Один раз	1	подъезды