

ООО "УК Центра" 4217129802/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу пр-кт .Дружбы, д.43
период 01.01.2014-31.05.2014

Год постройки	1969
Характеристика	благоустр.
% износа	32
Этажей	9
Подъездов	1
Квартир	45
материал стен	ж/б панели
материал кровли	металл

Площадь общая	2352,4
Площадь жилая	2210
Площадь нежилых помещений	142,4
Площадь лестничных клеток	473
Площадь придомовой территории	2385
Площадь грунта, газонов	1298
Площадь асфальта всего	1387

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	13908,65
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.01.2014, руб	% сбора
1	Платежи населения	175583,79	176646,16	61835,78	100,61
2	Электроэнергия ОДН	1767,25	2247,2	-788,41	127,58
3	Аренда банера	20000	14000	6000	-
4	Нежилые помещения	17407,45	8275,64	9131,81	-
	Интернет-провайдеры	1500	1200	300	
Всего доходов		216258,49	202369	76479,18	99,68

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	14365
2	Аренда контейнера "Сороежка"	2940,5
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	4116,7
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12702,96

5	Вознаграждение председателю Совета МКД	20689,96
6	Санитарное содержание и благоустройство	36892,63
7	Содержание конструктивных элементов	0
8	Содержание инженерного оборудования	11759,64
9	Дератизация и дезинсекция	1411,44
10	Вывоз и утилизация КГО	3345
11	Услуги управления	11762
12	Материалы для общедомовых нужд	940,04
13	Ремонт конструктивных элементов	160000
14	Ремонт инженерного оборудования	0,00
15	Недоначисленный ОДН за период январь-май 2014 года	0,00
16	Экспертиза и страхование лифтов	12000,00
Всего расходов		292925,87
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-76648,22
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"		0

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Токарева Л.М.

Реестр выполненных работ за период 01.01.2014-31.05.2014

Текущий ремонт

Ремонт подъезда	160000
ВСЕГО	160000

Директор ООО "УК Центра" _____ Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД _____ Л.М. Токарева