

ООО "УК Центра" 4217128902/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу пр-кт Дружбы, д.49
период 01.06.2014-30.09.2014

Год постройки	1968
Характеристика	благоустр.
% износа	
Этажей	9
Подъездов	1
Квартир	45
материал стен	ж/б панели
материал кровли	металл

Площадь общая	2273,1
Площадь жилая	2189
Площадь нежилых помещений	84
Площадь лестничных клеток	475
Площадь придомовой территории	5707
Площадь грунта, газонов	4405
Площадь асфальта всего	1302

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	-142333,33
Остаток средств на лицевом счете по статье "резервный фонд"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.10.2014, руб	% сбора
1	Платежи населения	155385,1	153002,15	115368,58	98,47
2	Электронергия	68661,65	53143,84	58512,67	77,40
3	Нежилые помещения	8625,15	2343,33	4211	0
4	Провайдеры	33000	44000	22000	0
Всего доходов		265671,9	252489,32	200092,25	95,04

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	11075,19
2	Аренда контейнера "Сороежка"	2273,1
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	3182,34
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16366,32
5	Вознаграждение председателю Совета МКД	18184,8

6	Санитарное содержание и благоустройство	31769,15
7	Содержание констуктивных элементов	0
8	Содержание инженерного оборудования	8183,6
9	Дератизация и дезинсекция	1091,88
10	Вывоз и утилизация КГО, завоз песка	5742,36
11	Услуги управления	9092,4
12	Недоначисленный ОДН за период 01.06.-30.09.2014 год	3502,25
13	Ремонт конструктивных элементов	0
14	Ремонт инженерного оборудования	6123,65
Всего расходов		116587,04
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-59574,89
Остаток средств на лицевом счете по статье "резервный фонд"		0

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Бовсановская Л.В.

Реестр выполненных работ за период 01.06.2014-30.09.2014гг.

Текущий ремонт

Вварили клапан на ГВС с обратного трубопровода, покраска ТУ акт №1/09,2/09 от 03.06.2014	2760,01
Замена 2-х стояков ТСН, 2-х подводок, кв.13, акт № 1/09 от 05.09.2014	3363,64
ИТОГО:	6123,65

Директор _____ Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД _____ Л.В. Бовсановская