Раскрытие информации осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

**1. Общая информация об управляющей организации**

**Фирменное наименование юридического лица (полное):** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания “Альтернатива”

**Фирменное наименование юридического лица (краткое):** ООО УК “Альтернатива”

**Руководитель:** Директор Максаков Дмитрий Сергеевич.

**Свидетельство о государственной регистрации юридического лица** за основным государственным регистрационным номером 1124253001718 выдано 26 марта 2012г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Кемеровской области.

**Почтовый адрес организации:** 654079, г. Новокузнецк, ул.Кирова д.11, офис 305.

**Фактический адрес организации:** 654079, г. Новокузнецк, ул.Кирова д.11, офис 305.

**Официальный сайт в сети Интернет:** http://www.alternativa-uk.ru/

**Официальный адрес электронной почты:** [alternativa-uk-of@list.ru](mailto:alternativa-uk-of@list.ru)

**Телефон аварийной службы:**8(3843) 45-54-49, 8(3843) 33-70-10.

## 2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

В соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона «О бухгалтерском учёте» организации, применяющие упрощённую систему налогообложения, освобождаются от обязанности ведения бухгалтерского учёта. В связи с применением упрощённой системы налогообложения ООО УК “Альтернатива” освобождается от обязанности ведения бухгалтерского учёта. Таким образом, обязанность предоставлять в уполномоченные органы бухгалтерский баланс и приложения к нему отсутствует.

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощённой системы налогообложения: за 2013г., 2014г.

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами.

Сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами.

## 3. Сведения о выполняемых работах и оказываемых услугах по содержанию и ремонту общего имущества

Добавить файл (Сведения о выполняемых работах и оказываемых услугах по содержанию и ремонту общего имущества)

## 4. Порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества

Проект договора управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах.

Общий перечень мер по снижению расходов на работы и услуги, выполняемые (оказываемые) управляющей компанией.

## 5. Сведения о привлечении к административной ответственности

За 2012 год сведения о привлечении к административной ответственности отсутствуют.

За 2013 год сведения о привлечении к административной ответственности отсутствуют.

За 2014 год сведения о привлечении к административной ответственности отсутствуют.

За 2015 год сведения о привлечении к административной ответственности отсутствуют.

## 6. Сведения о стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

Описание содержания работ.

Периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества.

В соответствии с законодательством гарантийный срок устанавливается на выполненные работы по ремонту — 2 года. Гарантийный срок на оказанные (выполненные) услуги (работы) по содержанию общего имущества действующим законодательством не установлен.

Стоимость работ и услуг в  расчёте на единицу измерения.