**Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

**Форма 1.1. Общие сведения об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения / внесения изменений | – | 01-03-2015 |
| **Общая информация об организации** |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | – | **Организационно-правовая форма:** Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)**Фирменное наименование юридического лица:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива» |
| 3. | Сокращенное наименование | – | ООО УК «Альтернатива» |
| 4. | ФИО руководителя | – | **Фамилия руководителя:** Максаков**Имя руководителя:** Дмитрий**Отчество руководителя:** Сергеевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН / ОГРНИП) | – | 1124253001718 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | – | 4253006280 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица) | – | **Субъект Российской Федерации:** Кемеровская обл**Муниципальный район:** городской округ Новокузнецкий**Населенный пункт:** Новокузнецк г**Населенный пункт (дочерний):****Дополнительная территория:****Улица:** Кирова**Номер дома:** 11**Корпус:****Строение:****Литера:****Номер помещения: 305** |
| 8. | Почтовый адрес | – | **Субъект Российской Федерации:** Кемеровская обл**Муниципальный район:** городской округ Новокузнецкий**Населенный пункт:** Новокузнецк г**Населенный пункт (дочерний):****Дополнительная территория:****Улица:** Кирова **Номер дома:** 11**Корпус:****Строение:****Литера:****Номер помещения: 305** |
| 9. | Адрес электронной почты | – | alternativa-uk-of@list.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | – | http:// [www.alternativa-uk.ru](http://www.alternativa-uk.ru/) |
| 11. | Адрес фактического местонахождения органов управления | – | **Субъект Российской Федерации:** Кемеровская обл**Муниципальный район:** городской округ Новокузнецкий**Населенный пункт:** Новокузнецк г**Населенный пункт (дочерний):****Дополнительная территория:****Улица:** Кирова**Номер дома:** 11**Корпус:****Строение:****Литера:****Номер помещения: 305** |
| 12. | Контактные телефоны, факс | – | **Контактные телефоны:** +7 (3843) 910-335 (многоканальный) |
| 13. | Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан | – | В летний период: понедельник–четверг 8:00–17:30, обед 12:00–12:45; пятница 8:00–12:00 без обеда. В зимний период: понедельник–четверг 8:00–17:15, обед 12:00–12:45; пятница 8:00–14:00 без обеда. Прием граждан: с 9:00, среда — не приемный день.  |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | – | – |
| 15. | – адрес | – | В Центральном районе ул.Ноградская д.5. |
| 16. | – контактные телефоны | – | В Центральном районе: 33-70-10, 45-54-49. |
| 17. | – режим работы | – | В Центральном районе: тел. 33-70-10 — круглосуточно, а также в выходные и праздничные дни круглосуточно. |
| 18. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | 0,00 |
| 19. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | 0,00 |
| 20. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | 2 |
| 21. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | 7 520 |
| 22. | Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т. ч. административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | **Штатная численность, всего:** 2**Штатная численность административного персонала:** 2**Штатная численность инженеров:** 0**Штатная численность рабочих:** 0 |
| 23. | Устав товарищества собственников жилья или кооператива | – | – |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** |
| 24. | Номер лицензии | – | – |
| 25. | Дата получения лицензии | – | – |
| 26. | Орган, выдавший лицензию | – | – |
| 27. | Документ лицензии | – | – |
| 28. | Документ приложения к лицензии | – | – |

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения / внесения изменений | – | 01-03-2015 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | – | – |
| 3. | Дата конца расчетного периода | – | – |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | – | – |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | – |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | – |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | – |
| 8. | – тепловая энергия, в т. ч.: | руб. | – |
| 9. | – тепловая энергия для нужд отопления | руб. | – |
| 10. | – тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | – |
| 11. | – холодная вода | руб. | – |
| 12. | – водоотведение | руб. | – |
| 13. | – поставка газа | руб. | – |
| 14. | – электрическая энергия | руб. | – |
| 15. | – прочие ресурсы (услуги) | руб. | – |
| 16. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива | – | – |
| 17. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | – | – |

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения / внесения изменений | – | 01-03-2015 |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | – | – |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | – | – |
| 4. | Предмет административного нарушения | – | – |
| 5. | Наименование контролирующего органа | – | – |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | – |
| 7. | Сумма штрафа | руб. | – |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | – | – |
| 9. | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | – | – |

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | – | **Субъект Российской Федерации:** Кемеровская обл**Муниципальный район:** городской округ Новокузнецкий**Населенный пункт:** Новокузнецк г**Населенный пункт (дочерний):****Дополнительная территория:****Улица:** Белана**Номер дома:** 1**Корпус:****Строение:****Литера:** |
| 2. | Основание управления | – | Договор управления б/н от 01.04.2015 |
| 3. | Дата начала управления | – | 2015-04-01 |

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | – | **Субъект Российской Федерации:** Кемеровская обл**Муниципальный район:** городской округ Новокузнецкий**Населенный пункт:** Новокузнецк г**Населенный пункт (дочерний):****Дополнительная территория:****Улица:** Строителей**Номер дома:** 69**Корпус:****Строение:****Литера:** |
| 2. | Основание управления | – | Договор управления б/н от 01.04.2015 |
| 3. | Дата начала управления | – | 2015-04-01 |

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | – | – |
| 2. | Дата начала управления | – | – |
| 3. | Дата окончания управления | – | – |
| 4. | Основание окончания управления | – | – |