

ООО "УК Центра" 4217128902/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу ул.Тольятти, д.6
период 01.01.2014-30.04.2014

Год постройки	1970
Характеристика	благоустр.
% износа	
Этажей	5
Подъездов	6
Квартир	90
материал стен	ж/б панели
материал кровли	ж/бетон

Площадь общая	4351,7
Площадь жилая	4351,7
Площадь нежилых помещений	-
Площадь лестничных клеток	554,4
Площадь придомовой территории	3873
Площадь грунта, газонов	2976
Площадь асфальта всего	927

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	67148,27
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.05.2014, руб	% сбора
1	Платежи населения	255039,55	264008,43	77192,15	103,52
2	Капитальный ремонт	0	0	0	0
3	Электроэнергия ОДН	8747,1	10656,15	2880,61	121,82
4	Доп. Содержание	-2405,73	6542,4	13172,21	0
Всего доходов		261380,92	281206,98	93244,97	107,59

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	23085,22
2	Аренда контейнера "Сороежка"	4315,7
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	6092,35
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27850,88
5	Вознаграждение председателю Совета МКД	17406,8

6	Санитарное содержание и благоустройство	30621,92
7	Содержание конструктивных элементов	0
8	Содержание инженерного оборудования	13777,41
9	Дератизация и дезинсекция	1740,68
10	Вывоз и утилизация КГО	9985,56
11	Услуги управления	17406,8
12	Материалы для общедомовых нужд	1827,74
13	Ремонт конструктивных элементов	194000
14	Ремонт инженерного оборудования	59391,80
15	Распил и вывоз деревьев	0,00
16	Недоначисленный ОДН за 01.01.-30.04.2014 год	0,00
Всего расходов		407502,86
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-69803,76
Остаток средств на лицевом счете по статье "текущий ремонт"		0

Текущий ремонт собрано денежных средств за период 01.01.2013-31.12.2013г. $305794.34 + 7885.75$ (доп. Сод.) = 313680.07 руб

Остаток по текущему ремонту + доп. Содержание на 01.01.2013г. = $19742.88 + 49365.34 = 69108.22$

Выполнено работ по текущему ремонту за 2013 год $280792,72$

Остаток денежных средств по текущему ремонту + доп. Содержание на 01.01.2014:

$69108.22 + 313680.07 - 280792.72 = 101995.57$

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Березко Е.К.

Реестр выполненных работ за период 01.01.2014-30.04.2014

Текущий ремонт

Установка водосчетчика ГВС , акт № 1-сч от 04.03.2014	5391,08
Замена канализации (лежак + стояки)1-6 подъезды подвал, акт 2 от 30.04.2014	54000
Установка пластиковых окон 1-5 подъезды, акт № 3 от 30.04.2014	164000
Ремонт подъезда № 5, акт от 30.04.2014	70000
Итого:	293391,08

Директор ООО "УК Центра" _____ Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД _____ Е.К. Березко