

Отчет ООО "Управляющая компания "Центра" за период с 01.05.2013 г. по 30.06.2013 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД ул. Тольятти, д.6	
Кол-во этажей, шт	5
Кол-во подъездов, шт	6
Площадь общая полезная, м2	4351,7
Кол-во квартир, шт	80

С-до на 01.05.2013-88848.94

Остаток денежных средств на 01.05.2013, в том числе:	88848,94
Вывоз ТБО	0
Содержание жилья	-44011,61
Ремонт жилья	139635,48
Доп.содержание и ремонт жилья	0
Электроэнергия	

СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	План по начислениям, руб.	Факт, руб.
Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, в том числе:	-	-
Вывоз ТБО, тариф 1.25 руб./м2,	10859,95	10364,1
Содержание жилья, тариф 7,41руб./м2	64301,22	62259,94
Текущий ремонт, тариф 6.0 руб./м2	52257,6	51202,58
Доп.содержание и ремонт	0	3535
Электроэнергия ОДН	1941,06	2939,32
Электроэнергия	4847,01	3991,89
ВСЕГО	134206,84	134292,83

ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ общего имущества МКД

Услуги управляющей компании	8703,4
Дератизация, дезинсекция	870,34
Начисление и прием платежей	1218,48
Утилизация КГО	2611,02
Паспортно-учетная служба	1827,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание	13925,44
Вознаграждение председателю Совета МКД	8730,4
Заработная плата дворника с налогами	14361,38
Заработная плата слесаря и газосварщика с налогами	3481,36
Заработная плата электрика с налогами	2611,02
Замена радиаторов , кв.63.66.75	9950,42
Заработная плата плотника	0
Материалы: в том.числе:	1740,56
общедомовые нужды	1740,56
ВСЕГО	70031,53
Вывоз ТБО	10859,95

Работы по текущему ремонту МКД, в том числе:

Замена розлива отопления без изоляции смета	121362,68
ИТОГО:	121362,68

**ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО
СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД**

202254,16

Остаток денежных средств на 01.07.2013, в том числе:	20731,33	Оплата в июле
Вывоз ТБО	-495,85	6003,71
Содержание жилья	-51783,2	35786,83
Ремонт жилья	69475,38	28863,7
Доп.содержание и ремонт жилья	3535	-
З/пл плотника	1740,68	-

Директор ООО "УК Центра"

Е.П. Кузьмина

Согласовано: председатель Совета МКД

Е.К. Березко