

ООО "УК Центра" 4217128902/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу ул. Тольятти, д.6
период 01.07.2014-31.12.2014

Год постройки	1970
Характеристика	благоустр.
% износа	
Этажей	5
Подъездов	6
Квартир	90
материал стен	ж/б панели
материал кровли	ж/бетон

Площадь общая	4351,7
Площадь жилая	4351,7
Площадь нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток	554,4
Площадь придомовой территории	3873
Площадь грунта, газонов	2976
Площадь асфальта всего	927

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	-81860,58
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.01.2015, руб	% сбора
1	Платежи населения	381591,18	380775,96	71428,43	99,79
2	Электроэнергия ОДН	14572,94	15341,22	231,26	105,27
3	Провайдеры	1200	1200	0	100,00
4	Доп.содержание	0	0	12033,84	0,00
Всего доходов		397364,12	397317,18	83693,53	99,99

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	33769,88
2	Аренда контейнера "Сороежка"	6527,55
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	9138,57
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	41776,32
5	Вознаграждение председателю Совета МКД	26110,2

6	Санитарное содержание и благоустройство (вт.ч. Покос травы-200)	43084,14
7	Содержание констуктивных элементов	7833,06
8	Содержание инженерного оборудования	18277,14
9	Дератизация и дезинсекция	3133,23
10	Вывоз и утилизация КГО	3575
11	Услуги управления	26110,2
12	Материалы для общедомовых нужд	4704,9
13	Ремонт конструктивных элементов	140000
14	Ремонт инженерного оборудования	18972,12
Всего расходов		383012,31
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-67555,71
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"		0

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Березко Е.К.

Реестр выполненных работ за период 01.07.2014-31.12.2014

Текущий ремонт

Ремонт 3 подъезда	70000
Ремонт 2 подъезда	70000
Замена стояков ХГВС ч/з перекрытие в кв.79,85, замена стояка канализации Д 100мм ч/з перекрытие кв,79,85, кв.82, акт № 1/09 от 04.09.2014	17701,81
Замена светильников в подъездах, акт №1,2,/12 от 02.12.14, 3/12 от 09.12.2014 светодиодные -7 шт, патроны, шумовые свеильники	
Замена подводок ХГВС до контрольных кранов, акт № 4/12 от 27.12.2014	1270,31
Итого:	158972,12

Директор ООО "УК Центра" _____ Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД _____ Е.К. Березко