

ООО "УК Центра"4217128902/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу ул. Тольятти, д.6
период 01.01.2014-31.12.2014

Год постройки	1970
Характеристика	благоустр.
% износа	
Этажей	5
Подъездов	6
Квартир	90
материал стен	ж/б панели
материал кровли	ж/бетон

Площадь общая	4351,7
Площадь жилая	4351,7
Площадь нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток	554,4
Площадь придомовой территории	3873
Площадь грунта, газонов	2976
Площадь асфальта всего	927

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	67148,27
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.01.2015, руб	% сбора
1	Платежи населения	761294,05	775626,88	71828,2	101,88
2	Электроэнергия ОДН	31196,39	31854,25	4156,73	102,11
3	Провайдеры	10500	1200	9300	0,00
4	Доп.содержание	-2390,96	7695,54	12033,84	0,00
Всего доходов		800599,48	816376,67	97318,77	101,97

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	69201,34
2	Аренда контейнера "Сороежка"	13055,1
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	18277,14
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	83552,64
5	Вознаграждение председателю Совета МКД	52220,4

6	Санитарное содержание и благоустройство (вт.ч. Покос травы-2200)	88168,28
7	Содержание констуктивных элементов	15666,12
8	Содержание инженерного оборудования	36554,28
9	Дератизация и дезинсекция	6266,46
10	Вывоз и утилизация КГО	14768,89
11	Услуги управления	52220,4
12	Материалы для общедомовых нужд	8101,03
13	Ремонт конструктивных элементов	404000
14	Ремонт инженерного оборудования	69512,30
Всего расходов		931564,38
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-48039,44
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"		0

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Березко Е.К.

По статье " текущий ремонт" + доп. содержание :

с-до на 01.01.2014	101995,57
собрано 2014 год	317684.+7695.54= 325379.54
израсходовано 2014	473512,3
с-до на 01.01.2015	-46137,19

Реестр выполненных работ за период 01.01.2014-31.12.2014

Текущий ремонт

Установка водосчетчика ГВС , акт № 1-сч от 04.03.2014	5391,08
Замена канализации (лежак + стояки)1-6 подъезды подвал, акт 2 от 30.04.2014	54000
Установка пластиковых окон 1-5 подъезды, акт № 3 от 30.04.2014	124000
Ремонт подъезда № 5, акт от 30.04.2014	70000
Ремонт 4 подъезда	70000
Ремонт 3 подъезда	70000
Ремонт 2 подъезда	70000
Замена стояков ХГВС ч/з перекрытие в кв.79,85, замена стояка канализации Д 100мм ч/з перекрытие кв,79,85, кв.82, акт № 1/09 от 04.09.2014	8850,91
Замена светильников в подъездах, акт №1,2,/12 от 02.12.14, 3/12 от 09.12.2014 светодиодные -7 шт, патроны, шумовые светильники	
Замена подводок ХГВС до контрольных кранов, акт № 4/12 от 27.12.2014	1270,31
Итого:	473512,3

содерж.

Директор ООО "УК Центра" _____ Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД _____ Е.К. Березко