

Отчет ООО "Управляющая компания "Центра" за период с 01.12.2013 г. по 31.12.2013 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД ул. Транспортная, д.103	
Кол-во этажей, шт	12
Кол-во подъездов, шт	1
Площадь общая, м2	2420
Кол-во квартир, шт	44
Остаток денежных средств на 01.10.2013, в том числе:	-7649,18
Вывоз ТБО	-5299,23
Содержание жилья	-64662,78
Ремонт жилья	62312,83

С-до на 01.12.2013-(-7648.18) руб.

СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	План по начислениям, руб.	Факт, руб.	С-до на 01.01.2014
Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, в том числе:	-	-	-
Вывоз ТБО, тариф 1.0 руб./м2,	3879,36	3432,08	5746,51
Содержание жилья, тариф 8.98 руб./м2	20829,81	29743,03	42369,58
Текущий ремонт, тариф 4,75 руб./м2	11393,34	16120,31	22561,07
Мусоропровод, тариф 1,07 руб/м2	2594,39	3650,68	4667,76
Собственники нежилых помещений	0	0	0
ВСЕГО	38696,9	52946,1	75344,92

ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ общего имущества МКД

Услуги управляющей компании	2420
Дератизация, дезинсекция	290,4
Начисление и прием платежей	338,8
Утилизация КГО,	0
Паспортно-учетная служба	508,2
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4404,4
Вознаграждение председателю Совета МКД за 2.месяца с налогами, тариф 1,30руб/м2	3146
Заработная плата дворника с налогами	9671,26
Заработная плата слесаря и газоэлектросварщика с налогами	1452
Заработная плата электрика с налогами	968
Аренда контейнера "Сороежка" 0,25 руб./м2	605
Материалы: в том.числе:	968
ВСЕГО	24772,06

Вывоз ТБО	3879,36
Работы по текущему ремонту МКД, в том числе:	
-	0
Итого:	0
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	28651,42

Остаток денежных средств на 01.01.2014, в том числе:	16645,5	% сбора
Вывоз ТБО	-5746,51	88,47
Содержание жилья	-56041,13	142,79
Ремонт жилья	78433,14	141,49

Директор ООО "УК Центра"

Е.П. Кузьмина

Согласовано: председатель Совета МКД

Литвинова Л.М.