

ООО "УК Центра" 4217128902/421701001

Отчет о платежах населения и расходах на доме по адресу ул. Транспортная, д.103
период 01.01.2014-31.12.2014

Год постройки	1972
Характеристика	благоустр.
% износа	24
Этажей	12
Подъездов	1
Квартир	44
материал стен	ж/б панели
материал кровли	ж/бетон

Площадь общая	2420
Площадь жилая	2420
Площадь нежилых помещений	300,5
Площадь лестничных клеток	323,2
Площадь придомовой территории	2679
Площадь грунта, газонов	-
Площадь асфальта всего	-

Остаток средств на лицевом счете на начало периода	16645,50
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"	0,00

Доходы

№пп	Статья доходов	Плановые поступления (начисление) , руб	Фактические поступления Оплата), руб	Задолженность на доме на 01.01.2015, руб	% сбора
1	Платежи населения	447538,73	435991,46	86892,19	97,42
2	Капитальный ремонт	0	0	0	0
3	Э/эн ОДН	-1309,71	8545,88	-16491,54	0,00
4	Провайдеры	3600	3200	300	88,89
Всего доходов		449829,02	447737,34	70700,65	99,54

Расходы

№пп	Статья расходов	Сумма
1	Вывоз и утилизация ТБО	37844,56
2	Аренда контейнера "Сороежка"	7260
3	Начисление и прием платежей, паспортно-учетные услуги	10164
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	52852,8
5	Вознаграждение председателю Совета МКД	37752

6	Санитарное содержание и благоустройство	110023,97
7	Содержание констуктивных элементов	9258,5
8	Содержание инженерного оборудования	36977,6
9	Дератизация и дезинсекция	3484,8
10	Вывоз и утилизация КГО	2500
11	Услуги управления	29040
12	Обрезка дерева и вывоз распила	5000
13	Ремонт конструктивных элементов -	164845,7
14	Ремонт инженерного оборудования	8721,75
Всего расходов		515725,68
Остаток средств на лицевом счете на конец периода		-59888,72
Остаток средств на лицевом счете по статье "капитальный ремонт"		0

Директор ООО "УК Центра"

Кузьмина Е.П.

Председатель Совета МКД

Литвинова Л.М.

По текущему ремонту с-до на 01.01.2014-78733.14	
оплачено по текущему ремонту за 2014 год-134315.88	
выполнено работ на сумму	173567,45
с-до по текущему ремонту на 01.01.2015	39481,52

Реестр выполненных работ за период 01.01.2014-31.12.2014гг.

Текущий ремонт

Вварили клапан на ГВС с обратки на ТУ, акт № 1/07 от 07.07.2014	1326,35
Замена 2-х стояков ТСН ч*з перекрытия, кв.47,43, акт № 1/08 от 26.08.2014	2231,65
Замена стояка ТСН ч/з перекрытие, кв.24.28, акт № 2/08 от 26.08.2014	1660
Замена стояка ГВС, кв.25, акт № 1/10 от 01.10.2014	1245,72
Замена ст. канализации по кв.74, акт № 2/10 от 18.10.2014	2258,03
Установка пластиковых окон и вывоз старых, акт № б/н от 17.11.2014 ИП Волошин (21 окно)	106032
Облицовка кафелем пластиковых окон акты от 25.11.14-31.12.14. частично	58813,7
Итого:	173567,45

Директор ООО "№ " УК Центра"

Е.П. Кузьмина

Председатель Совета МКД

Л.М. Литвинова