

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, д. 52**

(акт выполненных работ от 31.03.2017)

Пятиподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: **9 450,6**

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: **9450,6**

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: **0**

Высота здания, м.: **28,19**

Площадь:

Лестничная клетка, м.кв.: **1025,3**

Мусорокамера, м.кв.: **18,0**

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: **1142,7**

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая

часть:

тротуары:

прочие замощения:

Мусоропровод:

длина стволов, м: **28**

количество клапанов,

шт: **20**

Период: первый квартал 2017 года

Состояние лицевого счета на начало периода:	руб.		-100 524,95
в том числе:			
содержание и ремонт жилья			-129 141,94
повышающий коэф-т по х/г воде			12 716,99
поступления по прочим договорам (Провайдеры)			15 900,00
Поступления на лицевой счет дома		План	Факт
Платежи населения	руб.	618 906,28	548 438,55
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		579 046,55	523 568,79
одн хол. вода		1 643,13	950,01
одн гор. вода		4 688,26	2 758,43
одн э/э		21 782,05	12 590,50
повышающий коэф-т по х/г воде		11 746,29	8 570,82
Поступления по прочим договорам (Провайдеры)	руб.	11 250,00	8 850,00
ВСЕГО:	руб.	630 156,28	557 288,55
Списание с лицевого счета дома		Сумма, руб	Организация
Содержание жилья (тариф 12,5 руб)	руб.	354 633,75	ООО "Ника"
Вывоз ТКО (тариф 1,2 руб)	руб.	34 044,84	ООО "ККЦ"
Вывоз ТКО - перерасчет за 2016 год		- 26 952,19	ООО "Ника"
Утилизация ТКО (тариф 1 руб)	руб.	28 370,70	ООО "Эко-Лэнд"
Ремонт конструктивных элементов	руб.	-	ООО "Ника"
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	руб.	9 045,00	ООО "УК Пионер"
замена стояка отопления 2м(кв.21)		960,00	
сварка свища (кв.21)		500,00	
замена стояка отопления 2м(кв.45,42)		1 310,00	
разбор ревизии ливневой канализации		500,00	
установка к/кранов		1 300,00	
отключение узла системы отопления с последующим запуском		3 300,00	
стоимость материалов		1 175,00	ООО "Ника"
ОДН (хол. вода)	руб.	2 383,14	ООО "Водоканал"
ОДН (гор. вода)	руб.	1 189,50	ООО "КузнецкТеплоСбыт"
ОДН (электроэнергия)	руб.	10 370,97	ПАО "КузбассэнергоСбыт"
Работа с провайдерами	руб.	1 770,00	ООО "Ника"
Прочие расходы (по решению Совета дома)	руб.	1 031,84	ООО "Ника"
ВСЕГО:	руб.	415 887,55	
Состояние лицевого счета на конец периода:	руб.	40 876,05	
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		18 658,86	
повышающий коэф-т по х/г воде		21 287,81	
поступления по прочим договорам (Провайдеры)		21 948,16	

ООО «Ника» - в лице директора Соломиной Людмила Юрьевна -, с одной стороны, и Короленко Михаил Владимирович - уполномоченный общим собранием собственников в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, д. 52 с другой стороны, подписали настоящий Отчет (акт выполненных работ) о нижеследующем: ООО «Ника» оказало услуги, произвело работы на основании договора №1 от 01.06.2016г. согласно приведенного в данном отчете перечня, услуги оказаны, работы произведены в полном объеме и в установленный срок.

Представитель собственников претензий по объему и качеству оказанных услуг, выполненных работ не имеет.

Настоящий отчет (акт выполненных работ) составлен в двух экземплярах, один экземпляр хранится в составе технической документации многоквартирного дома в ООО «Ника», второй экземпляр у уполномоченного общим собранием собственников представителя - Короленко Михаила Владимировича.

Директор Соломина Л.Ю. /

Представитель собственников Короленко М.В. /

