

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, д. 52**

(акт выполненных работ от 30.06.2017)

Пятиподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: **9 450,6**

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: **9450,6**

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: **0**

Высота здания, м.: **28,19**

Площадь:

Лестничная клетка, м.кв.: **1025,3**

Мусорокамера, м.кв.: **18,0**

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: **1142,7**

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая

тротуары:

прочие замощения:

Мусоропровод:

длина стволов, м:

28,00

количество клапанов,

20

Период: второй квартал 2017 года

Состояние лицевого счета на начало периода:		руб.	40 876,05
в том числе:			
	содержание и ремонт жилья		-2 359,92
	повышающий коэф-т по х/г воде		21 287,81
	поступления по прочим договорам (Провайдеры)		21 948,16
Поступления на лицевой счет дома		План	Факт
Платежи населения		руб.	625 924,41
в том числе:			
	содержание и ремонт жилья	572 586,41	546 346,01
	одн хол. вода	1 666,67	1 394,94
	одн гор. вода	4 913,57	4 068,33
	одн э/э	36 273,02	19 643,95
	повышающий коэф-т по х/г воде	10 484,74	8 354,41
Поступления по прочим договорам (Провайдеры)		руб.	11 250,00
ВСЕГО:		руб.	637 174,41
Списание с лицевого счета дома		Сумма, руб	Организация
Содержание жилья (тариф 12,5 руб)		руб.	354 633,75 ООО "Ника"
Вывоз ТКО (тариф 1,2 руб)		руб.	34 044,84 ООО "ККЦ"
Утилизация ТКО (тариф 1 руб)		руб.	28 370,70 ООО "Эко-Лэнд"
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:		руб.	337 755,00
герметизации межпанельных швов 1041м			337 755,00 ООО "Амфир"
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:		руб.	157 960,21
отключение системы отопления с последующим запуском			9 300,00 ООО "УК Пионер"
отключение узла ГВС с последующим запуском			3 300,00 ООО "УК Пионер"
прочистка засора в подвале 1 подъезд			1 000,00 ООО "УК Пионер"
замена стояка канализации ф100 - 19,5м			35 147,75 ООО "УК Пионер"
отключение системы отопления завершение отопительного сезона			4 650,00 ООО "УК Пионер"
отключение узла ГВС			1 650,00 ООО "УК Пионер"
запуск узла ГВС			1 650,00 ООО "УК Пионер"
установка сбросника на х/г воду ф15 5шт			3 750,00 ООО "УК Пионер"
опрессовка узла отопления 3шт			3 900,00 ООО "УК Пионер"
замена узла хол водоснабжения			68 806,00 ООО "Запсибмонтажстрой"
работы по откр и закр задвижки			23 441,46 ООО "Водоканал"
стоимость материалов			1 365,00 ООО "Ника"
ОДН (хол. вода)		руб.	1 786,87 ООО "Водоканал"
ОДН (гор. вода)		руб.	2 397,45 ООО "КузнецкТеплоСбыт"
ОДН (электроэнергия)		руб.	10 517,94 ПАО "КузбассэнергоСбыт"
Работа с провайдерами		руб.	-1 770,00 ООО "Ника"
ВСЕГО:		руб.	925 696,76
Состояние лицевого счета на конец периода:		руб.	-293 763,07
в том числе:			
	содержание и ремонт жилья		-358 373,45
	повышающий коэф-т по х/г воде		29 642,22
	поступления по прочим договорам (Провайдеры)		34 968,16

ООО «Ника» - в лице директора Соломиной Людмила Юрьевна -, с одной стороны, и Короленко Михаил Владимирович - уполномоченный общим собранием собственников в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, д. 52 с другой стороны, подписали настоящий Отчет (акт выполненных работ) о нижеследующем: ООО «Ника» оказало услуги, произвело работы на основании договора №1 от 01.06.2016г. согласно приведенного в данном отчете перечня, услуги оказаны, работы произведены в полном объеме и в установленный срок.

Представитель собственников претензий по объему и качеству оказанных услуг, выполненных работ не имеет.

Настоящий отчет (акт выполненных работ) составлен в двух экземплярах, один экземпляр хранится в составе технической документации многоквартирного дома в ООО «Ника», второй экземпляр у уполномоченного общим собранием собственников представителя - Короленко Михаила Владимировича.

Директор _____

/ Соломина Л.Ю./

Представитель собственников _____

/ Короленко М.В. /

