

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 93**

(акт выполненных работ от 30.06.2017)

Четырехподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: 7 705,7

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: 6754,5

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: 951,2

Высота здания, м.: 25,34

Площадь: 10012,7

Лестничная клетка, м.кв.: 564,2

Мусорокамера, м.кв.: 18,8

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: 848,3

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая

часть: _____

тротуары: _____

прочие

Мусоропровод:

длина стволов,

количество

клапанов, шт: _____

16

Период: второй квартал 2017 года

Состояние лицевого счета на начало периода:	руб.		183 445,49
в том числе:			
содержание и ремонт жилья			-218 647,30
повышающий коэф-т по х/г воде			35 201,81
Поступления на лицевой счет дома		План	Факт
Платежи населения	руб.	380 662,37	388 495,56
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		342 059,39	361 500,03
одн хол. вода		1 249,04	1 105,06
одн гор. вода		3 668,80	2 747,73
одн э/э		31 000,63	20 118,32
повышающий коэф-т по х/г воде		2 684,51	3 024,42
Платежи собственников нежилых помещений	руб.	48 168,78	66 488,88
Поступления по прочим договорам (Провайдеры)	руб.	7 290,00	6 450,00
ВСЕГО:	руб.	436 121,15	461 434,44
Списание с лицевого счета дома		Сумма, руб	Организация
Содержание жилья, уборка и ТО мусоропровода (тариф 10,1 руб)	руб.	204 828,00	ООО "Ника"
Административные услуги с нежилых помещений	руб.	9 787,86	ООО "Ника"
Вывоз ТКО (тариф 1,2)	руб.	24 336,00	ООО "ККЦ"
Утилизация ТКО (тариф 1 руб)	руб.	20 280,00	ООО "Эко-Лэнд"
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:	руб.	-	
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	руб.	23 466,95	
замена стояка канализации ф100 5,5м (2 подвал)	руб.	1 355,75	ООО "УК Пионер"
ремонт урны (3 подъезд)	руб.	200,00	ООО "УК Пионер"
отключение узла ГВС с последующим запуском	руб.	4 000,00	ООО "УК Пионер"
отключение системы отопления завершение отопительного сезона	руб.	3 000,00	ООО "УК Пионер"
вынос стояка отопления ф20-7.5м (кв.63)	руб.	3 450,00	ООО "УК Пионер"
опрессовка узла отопления 2шт	руб.	2 400,00	ООО "УК Пионер"
сдача узлов отопления представителю Теплосетей	руб.	2 400,00	ООО "УК Пионер"
перевод узлов ГВС с обратки на подачу	руб.	1 800,00	ООО "УК Пионер"
стоимость материалов	руб.	4 861,20	ООО "Ника"
ОДН (хол. вода)	руб.	13 556,68	ООО "Водоканал"
ОДН (гор. вода)	руб.	22 959,32	ООО "КузнецкТеплоСбыт"
ОДН (электроэнергия)	руб.	16 697,07	ОАО "КузбассэнергоСбыт"
Работа с провайдерами	руб.	900,00	ООО "Ника"
ВСЕГО:	руб.	335 011,88	
Состояние лицевого счета на конец периода:	руб.	57 022,93	
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		-95 249,16	
повышающий коэф-т по х/г воде		38 226,23	

ООО «Ника» - в лице директора Соломиной Людмила Юрьевна, с одной стороны, и Роткиной Нины Уваровны уполномоченный общим собранием собственников в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 93 с другой стороны, подписали настоящий Отчет (акт выполненных работ) о нижеследующем: ООО «Ника» оказало услуги, произвело работы на основании договора №1 от 01.07.2015г. согласно приведенного в данном отчете перечня, услуги оказаны, работы произведены в полном объеме и в установленный срок.

Представитель собственников претензий по объему и качеству оказанных услуг, выполненных работ не имеет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один экземпляр хранится в составе технической документации многоквартирного дома в ООО «Ника», второй экземпляр у уполномоченного общего собрания собственников представителя Роткиной Н.У.

Директор Соломина Л.Ю. / Соломина Л.Ю./

Представитель собственников Роткина Н.У.

