

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Звездова, д. 52**

(акт выполненных работ от 30.09.2017)

Пятиподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: **9 450,6**

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: **9450,6**

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: **0**

Высота здания, м.: **28,19**

Площадь:

Лестничная клетка, м.кв.: **1025,3**

Мусорокамера, м.кв.: **18,0**

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: **1142,7**

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая часть: _____

тротуары:

прочие замощения:

Мусоропровод:

длина стволов, м: **28,00**

количество клапанов, шт:

20

Период: третий квартал 2017 года

Состояние лицевого счета на начало периода:	руб.	-293 763,07	
в том числе:			
содержание и ремонт жилья			-358 373,45
повышающий коэф-т по х/г воде			29 642,22
поступления по прочим договорам (Провайдеры)			34 968,16
Поступления на лицевой счет дома		План	Факт
Платежи населения	руб.	600 950,11	580 509,40
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		584 546,90	551 131,48
одн хол. вода		1 074,17	1 233,28
одн гор. вода		3 211,63	3 506,78
одн э/э		4 586,76	19 397,66
повышающий коэф-т по х/г воде		7 530,65	5 240,20
Поступления по прочим договорам (Провайдеры)	руб.	11 250,00	14 750,00
ВСЕГО:	руб.	612 200,11	595 259,40
Списание с лицевого счета дома		Сумма, руб	Организация
Содержание жилья (тариф 12,5 руб)	руб.	354 633,75	ООО "Ника"
Вывоз ТКО (тариф 1,2 руб)	руб.	34 044,84	ООО "ККЦ"
Утилизация ТКО (тариф 1 руб)	руб.	28 370,70	ООО "Эко-Лэнд"
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:	руб.	374 334,62	
ремонт балконных козырьков с устройством мягкой кровли 6 шт.		99 000,00	ООО "Ампир"
герметизации межпанельных швов 60 пог.м.		9 900,00	ООО "Ампир"
ремонт фасада входного узла и козырька подъезда №5		38 750,00	ООО "Ампир"
частичный ремонт кровли 255,75 кв.м.		221 184,62	ООО "Ампир"
изготовление и монтаж лестницы		5 500,00	ООО "Ампир"
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	руб.	65 560,00	
замена стояка отопления ф20 7,5м (кв.121,124,127) с прохождением перекрытия		4 650,00	ООО "УК Пионер"
запуск системы отопления 3шт		4 650,00	ООО "УК Пионер"
запуск узла ГВС 3шт		1 650,00	ООО "УК Пионер"
замена стояка отопления ф20 7,5м (кв.42)		3 600,00	ООО "УК Пионер"
замена стояка отопления ф20 2м (кв.62) с прохождением перекрытия		1 310,00	ООО "УК Пионер"
замена узла хол водоснабжения (3 подъезд)		43 790,00	ООО "Записбмонтажстрой"
стоимость материалов		5 910,00	ООО "Ника"
ОДН (хол. вода)	руб.	145,39	ООО "Водоканал"
ОДН (гор. вода)	руб.	5 392,37	ООО "КузнецкТеплоСбыт"
ОДН (электроэнергия)	руб.	15 226,91	ПАО "Кузбассэнергосбыт"
ВСЕГО:	руб.	877 708,58	

