

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 58**

(акт выполненных работ от 31.03.2017)

Одноподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: **2407,9**

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: **2327,0**

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: **80,9**

Высота здания, м.: **32,59**

Площадь: **2837,9**

Лестничная клетка, м.кв.: **158,6**

Мусорокамера, м.кв.: **4,1**

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: **267,3**

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая часть: _____

тротуары: _____

прочие замощения:

Мусоропровод:

длина стволов, м: _____

количество клапанов, шт:

Период: первый квартал 2017 года

Состояние лицевого счета на начало периода:	руб.		23 197,61
в том числе:			
содержание и ремонт жилья			-8 929,82
повышающий коэф-т по х/г воде			5 025,65
поступления по прочим договорам (Провайдеры)			27 101,78
Поступления на лицевой счет дома		План	Факт
Платежи населения	руб.	134 982,35	215 928,61
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		125 138,71	115 433,85
одн хол. вода		1 073,03	661,78
одн гор. вода		1 059,81	1 112,51
одн э/э		7 454,66	7 864,24
повышающий коэф-т по х/г воде		256,14	861,42
целевые средства (кап.ремонт)			89 994,81
Платежи собственников нежилых помещений	руб.	4 657,41	-
Поступления по прочим договорам (Провайдеры)	руб.	6 390,00	3 700,00
ВСЕГО:	руб.	146 029,76	219 628,61
Списание с лицевого счета дома		Сумма, руб	Организация
Содержание жилья, уборка и ТО мусоропровода (тариф 10,10 руб)	руб.	70 478,81	ООО "Ника"
Административные услуги с нежилых помещений	руб.	832,47	ООО "Ника"
Вывоз ТКО (тариф 1,20 руб.)	руб.	8 373,72	ООО "ККЦ"
Утилизация ТКО (тариф 1,00 руб)	руб.	6 978,10	ООО "Эко-Лэнд"
Ремонт конструктивных элементов	руб.	-	
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	руб.	69 340,04	
замена водосчетчика на узле ГВС	руб.	1 500,00	ООО "УК Пионер"
стоимость материалов	руб.	9 950,00	ООО "Ника"
установка тепловычислителя, датчиков давления, поверка теплового узла	руб.	57 890,04	ООО "Системы учета"
ОДН (хол. вода)	руб.	3 863,42	ООО "Водоканал"
ОДН (гор. вода)	руб.	7 241,84	ООО "КузнецкТеплоСбыт"
ОДН (электроэнергия)	руб.	8 253,75	ОАО "КузбассэнергоСбыт"
ВСЕГО:	руб.	175 362,15	
Состояние лицевого счета на конец периода:	руб.	67 464,07	
в том числе:			
содержание и ремонт жилья		-59 219,59	
повышающий коэф-т по х/г воде		5 887,07	
поступления по прочим договорам (Провайдеры)		30 801,78	
кап.ремонт		89 994,81	

ООО «Ника» - в лице директора Соломиной Людмила Юрьевна, с одной стороны, и Базанова Татьяна Дмитриевна - уполномоченный общим собранием собственников в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 58 с другой стороны, подписали настоящий Отчет (акт выполненных работ) о нижеследующем: ООО «Ника» оказало услуги, произвело работы на основании договора №1 от 01.07.2015г. согласно приведенного в данном отчете перечня, услуги оказаны, работы произведены в полном объеме и в установленный срок.

Представитель собственников претензий по объему и качеству оказанных услуг, выполненных работ не имеет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один экземпляр хранится в составе технической документации многоквартирного дома в ООО «Ника», второй экземпляр у уполномоченного общим собранием собственников представителя Базановой Татьяны Дмитриевны.

Директор _____ Соломина Л.Ю.
Представитель собственников _____ Базанова Т.Д.

/ Соломина Л.Ю./

/Базанова Т.Д./

