

**Ежеквартальный отчет по лицевому счету многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 58**

(акт выполненных работ от 30.06.2017)

Одноподъездный дом

Общая площадь помещений всего, м.кв.: **2407,9**

Общая площадь жилых помещений, м.кв.: **2327,0**

Общая площадь нежилых помещений, м.кв.: **80,9**

Высота здания, м.: **32,59**

Площадь: **2837,9**

Лестничная клетка, м.кв.: **158,6**

Мусорокамера, м.кв.: **4,1**

Площадь общих коридоров и мест общ. пользования, м.кв.: **267,3**

Грунт, газоны, озеленение, м.кв:

Асфальт, кв.м:

в том числе

проезжая часть: \_\_\_\_\_

тропуары: \_\_\_\_\_

прочие замощения:

Мусоропровод:

длина стволов, м: \_\_\_\_\_

количество клапанов, шт:

Период: второй квартал 2017 года

| Состояние лицевого счета на начало периода:                   |                                                              | руб. |                   | 67 464,07               |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------------|
| в том числе:                                                  |                                                              |      |                   |                         |
|                                                               | содержание и ремонт жилья                                    |      |                   | -59 219,59              |
|                                                               | повышающий коэф-т по х/г воде                                |      |                   | 5 887,07                |
|                                                               | поступления по прочим договорам (Провайдеры)                 |      |                   | 30 801,78               |
|                                                               | целевые средства (кап.ремонт)                                |      |                   | 89 994,81               |
| Поступления на лицевой счет дома                              |                                                              | руб. | План              | Факт                    |
| Платежи населения                                             |                                                              | руб. | 130 882,64        | 124 939,84              |
| в том числе:                                                  |                                                              |      |                   |                         |
|                                                               | содержание и ремонт жилья                                    |      | 117 233,59        | 116 403,29              |
|                                                               | одн хол. вода                                                |      | 454,42            | 418,01                  |
|                                                               | одн гор. вода                                                |      | 1 335,86          | 925,69                  |
|                                                               | одн э/э                                                      |      | 11 442,82         | 6 738,37                |
|                                                               | повышающий коэф-т по х/г воде                                |      | 415,95            | 454,48                  |
|                                                               | целевые средства (кап.ремонт)                                |      |                   | -                       |
| Платежи собственников нежилых помещений                       |                                                              | руб. | 4 657,41          | 4 657,41                |
| Поступления по прочим договорам (Провайдеры)                  |                                                              | руб. | 13 290,00         | 11 150,00               |
| <b>ВСЕГО:</b>                                                 |                                                              | руб. | <b>148 830,05</b> | <b>140 747,25</b>       |
| Списание с лицевого счета дома                                |                                                              | руб. | Сумма, руб        | Организация             |
| Содержание жилья, уборка и ТО мусоропровода ( тариф 10,1 руб) |                                                              | руб. | 70 483,86         | ООО "Ника"              |
| Административные услуги с нежилых помещений                   |                                                              | руб. | 832,47            | ООО "Ника"              |
| Вывоз ТКО (тариф 1,2)                                         |                                                              | руб. | 8 374,32          | ООО "ККЦ"               |
| Утилизация ТКО ( тариф 1 руб)                                 |                                                              | руб. | 6 978,60          | ООО "Эко-Лэнд"          |
| Ремонт конструктивных элементов                               |                                                              | руб. | -                 |                         |
| Ремонт инженерного оборудования, в том числе:                 |                                                              | руб. | 7 700,00          |                         |
|                                                               | отключение узла ГВС с последующим запуском                   | руб. | 2 000,00          | ООО "УК Пионер"         |
|                                                               | отключение системы отопления с последующим запуском          | руб. | 3 000,00          | ООО "УК Пионер"         |
|                                                               | отключение системы отопления завершение отопительного сезона | руб. | 1 500,00          | ООО "УК Пионер"         |
|                                                               | опрессовка узла отопления                                    | руб. | 1 200,00          | ООО "УК Пионер"         |
|                                                               | стоимость материалов                                         | руб. |                   | ООО "Ника"              |
| ОДН (хол. вода)                                               |                                                              | руб. | 3 116,24          | ООО "Водоканал"         |
| ОДН (гор. вода)                                               |                                                              | руб. | 4 857,90          | ООО "КузнецкТеплоСбыт"  |
| ОДН (электроэнергия)                                          |                                                              | руб. | 3 233,34          | ОАО "КузбассэнергоСбыт" |
| <b>ВСЕГО:</b>                                                 |                                                              | руб. | <b>105 576,73</b> |                         |
| <b>Состояние лицевого счета на конец периода:</b>             |                                                              | руб. | <b>102 634,59</b> |                         |
| в том числе:                                                  |                                                              |      |                   |                         |
|                                                               | содержание и ремонт жилья                                    |      |                   | -35 653,55              |
|                                                               | повышающий коэф-т по х/г воде                                |      |                   | 6 341,55                |
|                                                               | поступления по прочим договорам (Провайдеры)                 |      |                   | 41 951,78               |
|                                                               | кап.ремонт                                                   |      |                   | 89 994,81               |

**ООО «Ника»** - в лице директора Соломиной Людмила Юрьевна -, с одной стороны, и Базанова Татьяна Дмитриевна - уполномоченный общим собранием собственников в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 58 с другой стороны, подписали настоящий Отчет (акт выполненных работ) о нижеследующем: **ООО «Ника»** оказало услуги, произвело работы на основании договора №1 от 01.07.2015г. согласно приведенного в данном отчете перечня, услуги оказаны, работы произведены в полном объеме и в установленный срок.

Представитель собственников претензий по объему и качеству оказанных услуг, выполненных работ не имеет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один экземпляр хранится в составе технической документации многоквартирного дома в **ООО «Ника»**, второй экземпляр у уполномоченного общим собранием собственников представителя **Базановой Татьяны Дмитриевны**.

Директор \_\_\_\_\_ / Соломина Л.Ю./

Представитель собственников \_\_\_\_\_ /Базанова Т.Д./

