

Виды работ

Содержание строительных конструкций и придомовой территории

Вывоз мусора КГО	м3	25,0	территория
Заделка кирпичом стены на фасаде дома	м2	2,0	стена дома по 51 кв.
Штукатурка стены на фасаде дома	м2	2,0	стена дома по 51 кв.
Забуривание облицовочного камня на анкера	м2	1,0	стена дома по 51 кв.
Завоз земли	м3	3,0	территория
Запенка панельных швов на чердаке	м2	100,0	по 50 кв.
Заделка откоса дверного проема	Один раз	1	50 кв.
Закрытие слуховых окон	шт.	3	чердак
Запенка щелей на фасаде дома	Один раз	1	стена по 51 кв.
Закрытие черд люка:	Один раз	1	4под.
замена проушин	шт.	1	4под.
петель	шт.	1	4под.
замков	шт.	1	4под.
Крепление м/этажных решеток	Один раз	1	4под.
Осмотр несущих конструкций здания	Один осмотр	2	дом
Очистка желобов кровли от мусора	м/п	180,0	кровля
Осмотр кровли по затеканию (осмотр квартиры после затопления)	Один осмотр	2	крыша по 51, 18 кв.
Очистка крыши от снега	Одна очистка	1	крыша
Очистка карнизных свесов от снега и наледи	м/п	90,0	крыша
сбивание сосулек	шт.	6	крыша
Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	Одна очистка	4	подъезды
Очистка придомовой территории от снега трактором	Одна очистка	1	территория
Осмотр по разрушению балкона	Один осмотр	1	49
Покос травы	Один раз	2	территория
Подсыпка и выравнивание шлама на чердаке	Один раз	1	по 50 кв.
Покраска баскетбольных колец	Один раз	1	территория
профилактический ремонт кровли	м2	50,0	крыша
Посадка деревьев	шт.	6	территория
Ремонт водосточных труб	Один раз	1	территория
Ремонт контейнеров ТБО	Один раз	2	конт. площ.
Ремонт арочных ворот	Один раз	1	арка
Разметка парковочных мест	Один раз	1	территория
Разметка пешеходных дорожек	шт.	3	территория
Регулировка доводчика арочных ворот	Один раз	1	арка
Текущий ремонт балкона	шт.	2	42,49
Установка водосточной трубы	шт.	1	стена дома м. "Эдем"
Установка лавочек на аллею	шт.	2	территория
Демонтаж лавочек с аллеи	шт.	2	территория

Установка табличек на контейнера ("Картон", "КГО")	шт.	2	конт. площ.
Установка информационных табличек(пешех. дорожка, выгул собак)	шт.	3	территория
Установка доводчика на арочные ворота	шт.	1	арка
Установка пружины на тамб. дверь	шт.	1	2под.

Содержание инженерного оборудования Система отопления

Осмотр домовой системы отопления	Один осмотр	4	Т/У, подвал, чердак
Осмотр системы отопления в квартирах	Один осмотр	23	60, 12, 8, 26, 67, 71, 65, 17, Хоум-кредит, 19, 16/черд. 18, 22/3ол, Жук, 63, м-н Фрея, 5, 44, 13, 58, 23
Опрессовка системы отопления	Один раз	1	Т/У.
Запуск системы ТСН	Один раз	1	Т/У
Замена сборок на ст. отопления:	Один раз	1	1под.
Д26	шт.	1	черд по 16кв.
Д32	шт.		
Замена стояков отопления	м.	51,0	8кв. 12, 14, 17, 22/26, 23/22/26/Акварель, 18/черд.,
Замена к/кранов ГВС, ХВС	шт.	4	22, 23
Замена задвижки Д100 (домовая)	шт.	1	Т/У
Отключение и включение системы отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	3	Т/У
Отключение и включение стояков отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	15	8, 14, 30, 17, 22, 26, 18, 58
Отключение и включение стояка подъездного отопления	Одно откл/вкл.	4	подъезды
Отключение отопления по окончании отопительного сезона	Одно откл.	1	Т/У
Развоздушивание стояков отопления	шт.	4	12, 3
Ревизия стояка и подводки к прибору отопления(уст-ка хомута, заварки)	Один раз	58	черд. по 66кв., 30, м-н Фрея,

Система холодного и горячего водоснабжения

Осмотр систем холодного и горячего водоснабжения	Один осмотр	4	уз. ХВС, ГВС, подвал
Осмотр систем ГВС, ХВС в квартирах	Один осмотр	23	60, 12, 8, 26, 67, 71, 65, 17, Хоум-кредит, 19, 16/черд. 18, 22/3ол, Жук 63, м-н Фрея, 5, 44, 13, 58, 23
Замена стояка ХВС, ГВС	м.	10,0	19
Отключение и включение систем ГВС и ХВС	Одно откл/вкл.	2	уз. ХВС, ГВС.
Отключение и включение стояков ГВС и ХВС	Одно откл/вкл.	6	60, 14, 19
Прочистка фильтра ГВС, ХВС	Один раз	1	4уз ГВС
Регулировка узла ГВС	Один раз	2	уз. ГВС
Ревизия стояка ГВС, ХВС (установка хомута, заваривание свища)	Одна ревизия	1	6
Ревизия розлива ХВС (установка хомута)	Одна ревизия	1	4под.
Ревизия системы водоснабжения	Один раз	15	69, 71, 14, 24, 7, 65, 17, 62, 26, Олаорный пункт, 32, 63, 44, 46

Система канализации

Осмотр домовой системы канализации	Один осмотр	4	подвал
Осмотр системы канализации в квартирах	Один осмотр	23	60, 12, 8, 26, 67, 71, 65, 17, Хоум-кредит, 19, 16/черд. 18, 22/3ол, Жук 63, м-н Фрея, 5, 44, 13, 58, 23
Замена стояка канализации Д110	м	8,0	60, 19/черд.

Ревизия лежача канализации	Один раз		
Прочистка лежача канализации Д100	Один раз		
Система электроснабжения			
Осмотр домовой системы электроснабжения	Один осмотр	4	эл/щит.,эт/щит.
Осмотр и ремонт системы электроснабжения в квартирах	Один осмотр	6	7,61,19,4,20,26
Демонтаж старых "кобр"	шт.	1	подъезд
Замена ламп в арке	шт.	1	арка
Замена датчика на наружное освещение	шт.	1	3,2подъезд
Замена датчика на подъездное освещение	шт.	1	3под.
Замена ламп в тамбуре	шт.	13	4,1,3,2под.
Замена патрона	шт.	3	4,3под.
Замена ламп на л/клетках	шт.	6	2,1под.
Замена ламп наружного освещения (кобра)	шт.	1	1под.
Замена светильников на л/клетках	шт.		
Замена ламп под козырьком	шт.		
Закрытие р/коробок на этажах	шт.	2	3,2под.
Ревизия р/коробок в подвале	шт.	1	1под.
Установка ковриков в тамбурах	Одна ревизия	1	подвал.
Отключение э/энергии за долги по кв/плате	шт.	4	подъезды
	Один раз	1	47

Санитарное содержание

Уборка придомовой территории	Одна уборка	240	территория
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	Одно подметание	240	подъезды
Мытье лестничных площадок, маршей, стеновых панелей	Один раз	12	подъезды
Влажная протирка подоконников, стен, дверей, перил, почт. ящ.	Одна протирка	12	подъезды
Мытье окон	Один раз	1	подъезды