

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 1
за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2173,76
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,4

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.03.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	Начисления			Итого оплачено (с учетом оплаты за апрель)	Оплата			Итого долг на конец периода	в том числе			
		населения	нежилых			населению	перерасчет	нежилым		населению				нежилым	населения		нежилых
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)					79494,12	79494,12			72286,21	72286,21		80414,26	-8128,05	7207,91	7207,91		0,91
Ремонт жилья					34171,5	34171,5			31066,8	31066,8		1564	29502,8	3104,7	3104,7		0,91
Услуги совета дома					10499,1	10499,1			9545,18	9545,18		10499,26	-954,08	953,92	953,92		0,91
Вывоз и утилизация ТБО					12390,45	12390,45			11264,7	11264,7		12390,43	-1125,73	1125,75	1125,75		0,91

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагражд. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	5,62	5,62	36649,6	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00	2,00	13042,56	
Содержание конструктивных элементов	0,29	0,52	3391,06	"+" 0,23 - за очистку крыши от снега
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	267,7	
Содержание инженерного оборудования	1,70	1,70	11086,18	
Услуги управления	2,00	2,00	13042,56	
ХВС на ОДН.	0,06	0,06	391,28	
ГВС на ОДН.	0,17	0,17	1108,62	
Электроэнергия на ОДН.	0,22	0,22	1434,7	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	12,19	12,42	80414,26	

Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	12390,43	
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,61	1,61	10499,26	

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	5,24
-------	------

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ			1 564,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018
ИТОГО:					

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома

