

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 1
за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2173,76
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,4

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.06.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления			Оплата					Итого оплачено (с учетом оплаты за июль)	Итого долг на конец периода	в том числе		
		населения	нежилых		Итого начислено	в том числе населения-нию	перерасчет	нежилым	в том числе населения-нию	нежилым					населения		нежилых
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)	7207,91	7207,91		-8128,05	79454,74	79454,74			72718,27	72718,27		85273,81	-20683,59	13944,38	13944,38		0,92
Ремонт жилья	3104,7	3104,7		29502,8	34154,58	34154,58			31287,88	31287,88		97520,1	-36729,42	5971,4	5971,4		0,92
Услуги совета дома	953,92	953,92		-954,08	10493,9	10493,9			9473,06	9473,06		10499,26	-1980,28	1974,76	1974,76		0,90
Вывоз и утилизация ТБО	1125,75	1125,75		-1125,73	12384,31	12384,31			11178,62	11178,62		12390,43	-2337,54	2331,44	2331,44		0,90

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознаграгр. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечания по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	5,62	5,39	35107,7	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00	2,00	13042,56	
Содержание конструктивных элементов	0,29	0,86	5610	"+" - за очистку крыши от снега, желобов, ремонт крыши
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	89,23	
Содержание инженерного оборудования	1,70	2,35	15447,18	"+" - одежда слесарей, материалы, сверло
Услуги управления	2,00	2,00	13042,56	
ХВС на ОДН,	0,06	0,06	391,28	
ГВС на ОДН,	0,17	0,17	1108,62	
Электроэнергия на ОДН,	0,22	0,22	1434,68	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м	12,19	13,18	85273,81	

Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	12390,43	
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,61	1,61	10499,26	

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	5,24
-------	------

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ	Ремонт стояка ХВС (кв. 18) материал		770,10	с 01.04.2018 по 30.06.2018
Ремонт жилья		Поставка и установка окон ПВХ		96 750,00	с 01.04.2018 по 30.06.2018
ИТОГО:				97 520,10	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



Handwritten signature of O.V. Pechenkina