

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 14

за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2072
Общая площадь нежилых помещений, м2	60,4
Площадь подвала, м2 (договор на деэобслуживания)	686,6
Общая площадь	2132,4

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы				Оплата			Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.03.2018			% оплаты
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	в том числе		Итого оплачено (с учетом оплаты за апрель)	в том числе		Итого долг на конец периода			в том числе			
		населения	нежилых			населению	перерасчет		нежилым	населению				нежилым	населения	нежилых	
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)	10664,97	10664,97	0	-9037,89	71170,88	66161,7		1344,28 (ип Буланакова), 672,47 (ип Замякина)	73850,61	71833,86	1344,28 (ип Буланакова), 672,47 (ип Замякина)	77418	-12605,28	7992,81	7992,81	0	1,04
Ремонт жилья	2829,9	2829,9	0	9964,5	19188,6	18615		362,34 (ип Буланакова), 181,26 (ип Замякина)	19942,2	19398,6	362,34 (ип Буланакова), 181,26 (ип Замякина)	1362	28544,7	2076,3	2076,3	0	1,04
Услуги совета дома	1952,6	1952,6		-1952,7	13239,95	12864,9		250(ип Буланакова), 125,06 (ип Замякина)	13759,94	13384,88	250(ип Буланакова), 125,06 (ип Замякина)	13242,2	-1434,96	1432,62	1432,62		1,04
Вывоз и утилизация ТБО	1871,74	1871,74	0	-1871,74	12864,95	11880,9		157,01(ип Буланакова), 78,55(ип Замякина)	12600,81	12365,25	157,01(ип Буланакова), 78,55(ип Замякина)	12045,96	-1316,89	1314,99	1314,99	0	1,05

" " - задолженность жителей перед УК

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактически затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	4,38	5,32	34033,1	"+" 0,94 - очистка дороги от снега, песок, инструмент
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2	2	12794,4	
Дератизация дезинсекция	0,13	0,13	267,77	
Содержание инженерного оборудования	1,7	1,7	10875,24	
Содержание строительных конструкций	0,45	0,57	3646,4	
Услуги управления	2	2	12794,4	
ХВС на ОДН	0,06	0,06	383,83	
ГВС на ОДН	0,18	0,18	1151,5	
Электроэнергия на ОДН	0,23	0,23	1471,36	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	11,13	12,19	77418	
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	12045,96	

Вознаграждение ПСД, руб м2	2,07	2,07	13242,2
----------------------------	------	------	---------

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	3
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт жилья	акт выполненных работ			1 362,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



*Максимова*