

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 14

за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2072
Общая площадь нежилых помещений, м2	60,4
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,6
Общая площадь	2132,4

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.06.2018			% оплаты		
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	Начисления			Оплата				Итого оплачено (с учетом оплаты за июль)	Итого долг на конец периода	в том числе			
		населения	нежилых			населению	перерасчет	нежилым	населению	нежилым					населения		нежилых	
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)	7992,81	7992,81	0	-12605,28	71177,34	18160,19		1344,28 (ип Буланакова), 672,47 (ип Замякина)	66815,67	64798,92	1344,28 (ип Буланакова), 672,47 (ип Замякина)	76384,49	-22190,85	12354,48	12354,48	0	0,94	
Ремонт жилья	2076,3	2076,3	0	28544,7	18185,3	18641,7		362,34 (ип Буланакова), 181,26 (ип Замякина)	17995,3	17451,7	362,34 (ип Буланакова), 181,26 (ип Замякина)	17133	29407	3266,3	3266,3	0	0,94	
Услуги совета дома	1432,62	1432,62	0	-1434,96	18238,58	18800,51		250(ип Буланакова), 125,06 (ип Замякина)	12447,6	12072,54	250(ип Буланакова), 125,06 (ип Замякина)	13242,2	-2229,56	2222,7	2222,7	0	0,94	
Вывоз и утилизация ТБО	1314,99	1314,99	0	-1316,89	11288,8	11580,92		157,01(ип Буланакова), 78,55(ип Замякина)	11079,3	10843,74	157,01(ип Буланакова), 78,55(ип Замякина)	12045,96	-2283,55	2031,99	2031,99	0	0,94	

" - задолженность жителей перед УК

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", "Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуги	Размер платы с	Фактивные затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	4,38	5,04	32267,8	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2	2	12794,4	
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	89,26	
Содержание инженерного оборудования	1,7	2,37	15141,24	
Содержание строительных конструкций	0,45	0,05	290,7	
Услуги управления	2	2	12794,4	
ХВС на ОДН	0,06	0,06	383,83	
ГВС на ОДН	0,18	0,18	1151,5	
Электроэнергия на ОДН	0,23	0,23	1471,36	
Итого содержание общего имущества МКД, руб/м2	11,13	12,06	76384,49	
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	12045,96	

ст. дома Буланакова

Вознаграждение ПСД, руб м2	2,07	2,07	13242,2
----------------------------	------	------	---------

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	3
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт жилья	акт выполненных работ	установка москитных сеток на чердаке		12 240,00	с 01.04.2018 по 30.06.2018
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ			4 893,00	с 01.04.2018 по 30.06.2018
				17 133,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



ст. дома Лисенцова.