

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 14

за период с 01.11.2017 по 31.12.2017

Общая площадь жилых помещений, м2	2072
Общая площадь нежилых помещений, м2	60,4
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,6

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.12.2017			% оплаты			
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления			Оплата					Итого оплачено (с учетом оплаты за декабрь в январе)	населению	нежилым		Итого долг на конец периода	в том числе	
		населения	нежилых		Итого начислено	населению	перерасчет	нежилым	населению	нежилым								населения	нежилых
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)					48710,28	47365,84		896,19 (ип Буланакова), 448,32 (ип Замякина)	38045,38	36700,87	896,19 (ип Буланакова), 448,32 (ип Замякина)	47083,27	-9037,89	10664,97	10664,97	0	0,78		
Ремонт жилья					12794,4	12432		241,56 (ип Буланакова), 120,84 (ип Замякина)	9964,5	9602,1	241,56 (ип Буланакова), 120,84 (ип Замякина)	0	9964,5	2829,9	2829,9		0,78		
Услуги совета дома					8828,03	8577,98		166,68 (ип Буланакова), 83,37 (ип Замякина)	6875,43	6625,38	166,68 (ип Буланакова), 83,37 (ип Замякина)	8828,13	-1952,7	1952,6	1952,6		0,78		
Вывоз и утилизация ТБО					8030,64	7873,6		104,68(ип Буланакова), 52,36(ип Замякина)	6158,9	6001,86	104,68(ип Буланакова), 52,36(ип Замякина)	8030,64	-1871,74	1871,74	1871,74		0,77		

" - задолженность жителей перед УК

Списано с л/счета за период с 01.11.2017 по 31.12.2017

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагражд. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	4,38	5,23	22304,9	"+" 0,85 - метла полипропиленовая,лопата для уборки снега,ледоруб,скрепер для снега,очистка дороги от снега.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2	2	8529,6	
Дератизация, дезинсекция	0,13	0		
Содержание инженерного оборудования	1,7	1,34	5714,83	
Содержание строительных конструкций	0,45	0		
Услуги управления	2	2	8529,6	
ХВС на ОДН.	0,06	0,06	255,88	
ГВС на ОДН.	0,18	0,18	767,66	
Электроэнергия на ОДН.	0,23	0,23	980,8	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	11,13	11,04	47083,27	

Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	8030,64	
Вознаграждение ПСД, руб м2	2,07	2,07	8828,13	

Списано с л/счета за период с 01.11.2017 по 31.12.2017

по статье "текущий ремонт"

Тариф 3

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



Печенкина