

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 25

за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2180,3	Год постройки	1973
Общая площадь нежилых помещений, м2		Кол-во этажей	4
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	691,4	Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счета на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.06.2018		% оплаты		
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	Начисления			Оплата				Итого оплачено (с июлем 2018)	Итого долг на конец периода		в том числе	
		населения	нежилых			населению	перерасчет	нежилым	населению	нежилым							
Содержание жилья	9541,23	9541,23		-5821,77	70984,59	70984,59				75459,38	75459,38	75974,41	-6336,8	5066,44	5066,44	1,06	
Ремонт жилья	3601,5	3601,5		80661,1	45796,8	45796,8				46128,3	46128,3	249188	-122398,6	3270	3270	1,01	
Услуги совета дома	969,75	969,75		-965,25	9813,6	9813,6				9687,35	9687,35	9811,35	-1089,25	1096	1096	0,99	
Вывоз и утилизация ТБО	1677,17	1677,17		-1671,47	12430,56	12430,56				13226,73	13226,73	12427,71	-872,45	881	881	1,06	

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознаграждение РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,97		27312	краска, известь, бруски, кисти, покос
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2		13081,8	
Дератизация, дезинсекция	0,13		89,88	
Содержание строительных конструкций	0,6		4080	ремонт крыши
Содержание инженерного оборудования	1,7		15385,53	одежда для слесарей
Услуги управления	2		13081,8	
ХВС на ОДН.	0,06		392,45	
ГВС на ОДН.	0,17		1111,95	
Электроэнергия на ОДН.	0,22		1439	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	10,85		75974,41	
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	12427,71	
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,5	1,5	9811,35	

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	7
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт крыльца, асфальтирование отмостки	акт выполненных работ			241 400,00	31.05.2018
Ремонт (сантехника)	акт выполненных работ			7 788,00	с 01.04.2018 по 30.06.2018
ИТОГО				249 188,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Согласовано: Председатель Совета Дома



Печенькина О.В.
Леонид Леонтьев А.Т.