

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 25

за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2180,3	Год постройки	1973
Общая площадь нежилых помещений, м2		Кол-во этажей	4
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	691,4	Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы				Оплата			Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.09.2018		% оплаты
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	в том числе		Итого оплачено (с октябрём)	в том числе		Итого долг на конец периода			в том числе		
		населения	нежилых			перерасчет	нежилым		населению	нежилым				населения	нежилых	
Содержание жилья	5066,44	5066,44		-6336,8	70984,59	70984,59		67239,85	67239,85		68289,85	-7386,8	8811,18	8811,18	0,95	
Ремонт жилья	3270	3270		-122398,6	45796,8	45796,8		43382,1	43382,1		18237,5	-97254	5684,7	5684,7	0,95	
Услуги совета дома	1096	1096		-1089,25	9813,6	9813,6		9097,45	9097,45		9813,6	-1805,4	1812,15	1812,15	0,93	
Вывоз и утилизация ТБО	881	881		-872,45				721,24	721,24				159,76	159,76		

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы, руб/м2	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,97		24061	покос, метла, мешки
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2		13081,8	
Дератизация, дезинсекция	0,13		267,08	
Содержание строительных конструкций	0,6		0	
Содержание инженерного оборудования	1,7		13219,53	
Услуги управления	2		13081,8	
ХВС на ОДН	0,06		392,45	
ГВС на ОДН	0,17		1111,95	
Электроэнергия на ОДН	0,22		1439	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	10,86		66854,61	
Аренда контейнеров	0,25		1635,24	по договору №1169-18/ЭГ от 01.07.18 с ООО "Экоград"
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,5		9813,6	

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	7
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт (сантехника) материал	акт выполненных работ			5 237,50	с 01.07.2018 по 30.09.2018
Ремонт лавка метал. 2 шт.	ООО "УК Пионер"			13 000,00	с 01.07.2018 по 30.09.2018
ИТОГО				18 237,50	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер" Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



Леоф Леонтьева А.Т