

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 30
за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

Общая площадь жилых помещений. м2	3396,1
Общая площадь нежилых помещений (дезобслуживания)	903,5

Год постройки	1981
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.03.2018			% оплаты		
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	Начисления			Оплата				Итого оплачено (с учетом оплаты за апрель)	Итого долг на конец периода	в том числе			
		населения	нежилых			населению	перерасчет	нежилым	населению	нежилым					населения		нежилых	
																		населения
Содержание жилья	3076,12	3076,12		-3345,66	97384,24	97384,24			98407,64	98407,64		105444,66	-10382,68	2052,72	2052,72		1,01	
Ремонт жилья	3547,63	3547,63		90528,78	82938,04	82938,04			84864,24	84864,24		3071	172322,02	1621,43	1621,43		1,02	
Услуги совета дома	976,96	976,96		-964,81	15295,95	15295,95			15136,61	15136,61		15282,45	-1110,65	1136,3	1136,3		0,99	
Вывоз и утилизация ТБО	689,01	689,01		-673,62	19374,87	19374,87			19647,78	19647,78		19357,77	-383,61	416,1	416,1		1,01	

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,83	3,83	39021,19	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00	2,00	20376,6	
Содержание конструктивных элементов	0,34	0,425	4330	"+" 0,085 - за очистку крыши от снега
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	352,37	
Содержание инженерного оборудования	1,10	1,70	17320,11	"+" 0,6 - зп слесарей, мастера
Услуги управления	2,00	2,00	20376,6	
ХВС на ОДН.	0,05	0,05	509,42	
ГВС на ОДН.	0,14	0,14	1426,36	
Электроэнергия на ОДН.	0,17	0,17	1732,01	
Итого содержанию общего имущества МКД. руб/м2	9,76	10,445	105444,66	
Дополнительное вознаграждение рабочему по				
Вывоз и утилизация ТБО. руб/м2	1,9	1,9	19357,77	

Вознаграждение ПСД, руб м2	1,5	1,5	15282,45
----------------------------	-----	-----	----------

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018
по статье "текущий ремонт"

Тариф	7.20 руб./м2
-------	--------------

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт жилья	акт выполненных работ			3 071,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018
ИТОГО:				3 071,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома

