

20635 м²

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 32
за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2052,9
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	551,1

Год постройки	1983
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	2

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на начало периода	Доходы				Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.06.2018			% оплаты				
	Итого долг на начало периода	в том числе			Итого начислено	Начисления					Итого оплачено (с учетом оплаты за июль)	в том числе	Итого долг на конец периода		в том числе			
		населения	нежилых			в том числе	перерасчет	нежилым							населению	нежилым	населения	нежилых
Содержание жилья	6748,76	6748,76		-11744,75	65782,46	65782,46			60175,08	60175,08		71204,12	-22773,79	12356,14		0,91		
Ремонт жилья	5100,8	5100,8		92730,6	49553,6	49553,6			45679,2	45679,2		0	138409,8	8975,2		0,92		
Услуги совета дома	1275,2	1275,2		-1211	12388,4	12388,4			11419,8	11419,8		12388,4	-2179,6	2243,8		0,92		
Вывоз и утилизация ТБО	1211,44	1211,44		-1151,02	11768,98	11768,98			10848,81	10848,81		11768,98	-2071,19	2131,61		0,92		

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,6		25670	"+" зп дворника, моющие ср-ва, вывоз мусора, покос, известь, краска, грабли, метла, кисти, замок, ведро, швабра, материалы
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00		12317,4	
Содержание конструктивных элементов	0,87		0	
Дератизация, дезинсекция	0,13		266,62	Дез. Станция
Содержание инженерного оборудования	1,70		14735,79	
Услуги управления	2,00		12317,4	
ХВС на ОДН,	0,04		246,35	
ГВС на ОДН,	0,12		739,04	

Электроэнергия на ОДН,	0,16		985,39
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	10,62		67277,99
Налог УСН 1% от полученных денежных средств (с 01.10.2017 по 30.06.2018)			3926,13
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	11768,98
Вознаграждение ПСД, руб м2	2	2	12388,4

Списано с л/счета за период с 01.04.2018 по 30.06.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	8.00 руб./м2
-------	--------------

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
ИТОГО:				0,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



С отчетом по текущему ремонту согласен