

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 32

за период с 01.10.2017 по 31.12.2017

Общая площадь жилых помещений, м2	2063,5
Общая площадь нежилых помещений, м2 (дезобслуживания)	551,1

Год постройки 1983
Кол-во этажей 5
Кол-во подъездов 2

Вид услуги	Долг на		Остаток на л/счете на	Доходы			Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.12.2017		% оплаты		
	Итого долг на начало периода	в том числе населения		Начисления		Итого оплачено (с учетом оплаты за декабрь в январе)			в том числе населения	Итого долг на конец периода		в том числе населения	
				Итого начислено	в том числе населению								перерасчет
Содержание жилья				65746,35	65746,35		58508,86	58508,86	63012,22	-4503,36	7237,49	7237,49	0,89
Ремонт жилья				49526,4	49526,4		44084,8	44084,8	0	44084,8	5441,6	5441,6	0,89
Услуги совета дома				12381,6	12381,6		11147,8	11147,8	12381	-1233,2	1233,8	1233,8	0,90
Вывоз и утилизация ТБО				11761,95	11761,95		10596,02	10596,02	11761,95	-1165,93	1165,93	1165,93	0,90

Списано с л/счета за период с 01.10.2017 по 31.12.2017

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагражд. РКО", "Вознагражд."

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,37		24037,00	"+" - 0,51 метла, лопата, очистка дороги от снега, мешки, сиф-крем, уборка
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00		12381,00	
Дератизация, дезинсекция	0,13		1708,41	"+" 0,15 - дезинсекция (тараканы)
Содержание конструктивных элементов	1,10			
Содержание инженерного оборудования	1,70		10523,85	
Услуги управления	2,00		12381,00	

Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	10,30		61031,26
ХВС на ОДН,	0,04	0,04	247,62
ГВС на ОДН,	0,12	0,12	742,86
Электроэнергия на ОДН,	0,16	0,16	990,48
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,90	1,90	11761,95
Вознаграждение ПСД, руб м2	2,00	2,00	12381,00

Списано с л/счета за период с 01.10.2017 по 31.12.2017

по статье "текущий ремонт"

Тариф	8
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



Печенкина О.В.