

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 76

за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	3424,7	Год постройки	1980
Общая площадь нежилых помещений, м2		Кол-во этажей	5
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	899,8	Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.03.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления			Оплата					Итого оплачено (с учетом оплаты за апрель)	Итого долг на конец периода	в том числе		
		населения	нежилых		Итого начислено	том числе	перерасчет	нежилым	населению	нежилым					населению		нежилым
Содержание жилья	9329	9329		16626,2	110492,5	110492,5			111444,16	111444,16		121071,59	6998,77	8377,34	8377,34		1,01
Ремонт жилья	4929,2	4929,2		26111,09	64900,56	61900,56		3000 (аренда)	63834	60834	3000 (аренда)	842	89103,09	5995,76	5995,76		0,98
Услуги совета дома	1209,07	1209,07		-1140,01	15475,14	15475,14			15085,27	15085,27		15411,15	-1465,89	1598,94	1598,94		0,97
Вывоз и утилизация ТБО	1584,71	1584,71		-1497,23	19601,85	19601,85			19161,23	19161,23		19520,79	-1856,79	2025,33	2025,33		0,98

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагражд. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,86	3,86	39658,03	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00	2,00	20548,20	
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	350,92	
Содержание строительных конструкций	0,47	1,50	15411,15	"+" 1,03 - очистка крыш от снега, желоба
Содержание инженерного оборудования	1,70	2,04	20959,16	"+" 0,34 - чистка канализации спец. маш.
Услуги управления	2,00	2,00	20548,20	

ХВС на ОДН,	0,05	0,05	513,70	
ГВС на ОДН,	0,13	0,13	1335,63	
Электроэнергия на ОДН,	0,17	0,17	1746,60	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	10,51	11,88	121071,59	
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,90	1,90	19520,79	
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,50	1,50	15411,15	

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018
по статье "текущий ремонт"

Тариф	6
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ			842,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018
ИТОГО				842,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



[Handwritten signature] - *[Handwritten signature]*