

Пионерский 36а-годовой 2017

Виды работ  
Содержание строительных конструкций  
и придомовой территории

Ед.изм.

Количество

Место производства работ

Виды работ	Ед.изм.	Количество	Место производства работ
Вывоз мусора КГО (ветки)	м3	1,0	территория
Завоз кварцита	тонна	120,0	территория
Замена оконных блоков	шт.	7	подъезд
Герметизация м/панельных швов	м/п	87,0	Фасад дома
Демонтаж старой, монтаж новой металлической подвальной двери	шт.	2	подвал
Закрытие черд люка:	Один раз	1	подъезд
замена петель	шт.	7	подъезд
Осмотр несущих конструкций здания	Один осмотр	2	дом
Осмотр м/панельных швов	Один осмотр	22	7, 19
Ремонт стены кухни:	Один раз	1	11 кв.
очистка и обработка средством	м2	5,5	11 кв.
грунтовка и промазка жидким утеплителем	м2	5,5	11 кв.
шпатлевка стены и потолка	м2	5,5	11 кв.
Ремонт двери мусоропровода	Один раз	1	м/провод
Ремонт контейнера	Один раз	2	к/плещ.
Изготовление и установка метал.листа на дно контейнера	шт.	2	к/плещ.
Крепление ручки подвальной двери	Один раз	1	подвал
Отсыпка дорожек кварцитом	Один раз	1	территория
Покос травы	Один раз	2	территория
Покраска подвальной двери	Один раз	2	подвал
Санитарная обрезка веток	Один раз	1	территория
Спил деревьев	шт.	11	парковка
Установка петель со сваркой на эл/щиток	шт.	2	л/плещ.
Установка замка на дверит Т/У	шт.	1	Т/У

Содержание инженерного оборудования  
Система отопления

Осмотр Домовой системы отопления	Один осмотр	4	Т/У, подвал, чердак
Осмотр системы отопления в квартирах	Один осмотр	11	9, 8, Аптека, 21, 25, 16, 10, 19, 25/29, 35
Запуск системы ТСН	Один раз	1	Т/У
Замена стояков отопления	м	40,0	4 кв. 8/12, 21/25, 16, 8, 15/19/23, 6/10, 14/18/22, 35/черд.
Отключение отопления по окончании отопительного сезона	Одно откл/вкл.	1	Т/У
Отключение и включение системы отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	11	Т/У
Отключение и включение стояков отопления на ремонтные работы	Одно откл/вкл.	19	9, 4, 21, 16, 8, 15, 6, 14, 35
Отключение и включение стояка подвального отопления	Одно откл/вкл.	1	подъезд.
Промывка батареи	Одна промывка	1	34
Развоздушивание стояков ТСН	шт.	4	6, 9, 31, 7
Ревизия системы теплоснабжения	Одна ревизия	1	13

Ревизия ст. подводок к прибору ТСН(устк-а хомутов, заваривание свищ	Один раз	3	9,21,8
---	----------	---	--------

#### Система холодного и горячего водоснабжения

Осмотр систем холодного и горячего водоснабжения	Один осмотр	4	уз.ХВС,ГВС,подвал
Осмотр системы холодного, горячего водоснабжения в квартирах	Один осмотр	11	9,8,Алтека,21,25,16,10,19,25/29,35
Отключение и включение систем ГВС и ХВС	Одно отк/вкл.	11	уз.ГВС
Установка хомута на стояке ХВС	Один раз	1	29
Ревизия системы водоснабжения	Один раз	1	35

#### Система канализации

Осмотр домовой системы канализации	Один осмотр	4	подвал
Осмотр системы канализации в квартирах	Один осмотр	11	9,8,Алтека,21,25,16,10,19,25/29,35
Ревизия ливневой канализации	Один раз	1	чердак
Прочистка лежача канализации Д100	Один раз	4	подвал

#### Система электроснабжения

Осмотр домовой системы электроснабжения	Один осмотр	4	эл/щит.,эт/щит.
Осмотр и ремонт системы электроснабжения в квартирах	Один осмотр	4	31,4,30,19
Замена ламп в тамбуре	шт.	1	тамбур
Замена лампы наружного освещения (кобра)	шт.	4	подъезд,торец дома,парковка
Замена светильника наружного освещения (кобра)	шт.	1	парковка

#### Санитарное содержание

Уборка придомовой территории	Одна уборка	240	территория
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	Одно подметание	240	территория
Мытье лестничных площадок, маршей, стеновых панелей	Один раз	12	подъезды
Влажная протирка подоконников, стен, дверей, перил, почт. ящ.	Одна протирка	12	подъезды
Мытье окон	Один раз	1	подъезды

Составлено: 08.03.2017 г.г. Протокол №

Протокол

Состав

Место

Дата

А.А.Александров

Д.В.Иванов

А.В.Сидоров

С.В.Петров

Г.В.Васильев