

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.Кулакова 6

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход,руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 140 529,62	85 176,48		1 225 706,10	1 080 223,47	49 178,58	1 129 402,05
Вывоз мусора	122 727,56			122 727,56	124 362,73		124 362,73
эл энергия	259 639,53			259 639,53	281 134,94		281 134,94
Повышающий коэф по электро	22 421,98			22 421,98	16 363,47		16 363,47
Х/водоснабжение и водоотведе	171 977,31			171 977,31	173 611,91		173 611,91
Повышающий коэф. по хв	11 907,01			11 907,01	8 188,83		8 188,83
Гор/водоснабжение и отопление	1 100 434,29			1 100 434,29	1 098 214,37		1 098 214,37
Повышающий коэф. по гвс	24 866,89			24 866,89	17 182,92		17 182,92
Размещение оборудования		8 100,00		8 100,00		8 800,00	8 800,00
Аренда и реклама		628,80		628,80		633,60	633,60
Вторсырье		293,85		293,85		289,13	289,13
Итого	2 854 504,19	94 199,13	0,00	2 948 703,32	2 799 282,64	58 901,31	2 858 183,95

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-327 158,62	1 263 487,51	1 451 362,92	-473 298,81
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		41 735,22		
Общехозяйственные расходы и материалы			2 618,96	
Охрана общественного порядка			1 473,21	
Вывоз КГО			15 677,30	
Сброс снега и сосулек			28 722,00	
Ремонт кровли			197 030,80	
Благоустройство территории			50 000,00	
Замена оконных блоков п 5			47 906,70	
Юридические услуги			8 435,96	
Госпошлина			3 488,80	
Поверка приборов учета			9 145,00	
Заливка катка			2 722,50	
Освещение подвала			1 264,75	
Ремонт подъезда п 5			140 000,00	
Тамбурная дверь п 2			19 125,00	
Услуги связи			1 662,36	
Мат для содержания конструктивов			6 608,40	
Материалы для сантехработ			20 047,15	
Материалы для электрооборудования			6 353,56	
Материалы для сануборки			18 797,97	
Транспортные расходы			15 984,00	
Услуги ГЦРКП			16 002,73	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			540 732,67	
Расходы на оплату налогов			110 501,40	
Услуги банка			891,38	
Услуги по управлению			78 938,88	
Вывоз мусора			107 231,45	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-487 597,86	173 611,91	190 834,46	-504 820,41
Горячее водоснабжение и отопление	-969 537,65	1 098 214,37	872 053,29	-743 376,57
Электроэнергия	-329 051,09	281 134,94	360 003,10	-407 919,25
ИТОГО:	-2 113 345,22	2 858 183,95	2 874 253,77	-2 129 415,04

Исполнитель:
Директор ООО «УК «Перспект»

Зенин А. А.