

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.Кутузова 3

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 425 923,02	197 054,11		1 622 977,13	1 308 835,56	213 434,04	1 522 269,60
Вывоз мусора	154 218,13			154 218,13	141 189,34		141 189,34
эл.энергия	402 298,19			402 298,19	387 021,56		387 021,56
Повышающий коэф. по электроэнергии	12 275,22			12 275,22	3 797,30		3 797,30
Х/водоснабжение и водоотведение	254 630,92			254 630,92	235 400,94		235 400,94
Повышающий коэф. по хвс	14 391,59			14 391,59	8 593,74		8 593,74
Гор/водоснабжение и отопление	1 432 829,37			1 432 829,37	1 332 306,08		1 332 306,08
Повышающий коэф. по гвс	36 897,07			36 897,07	20 702,13		20 702,13
Вторсырье		396,17		396,17		388,85	388,85
Размещение оборудования		7 800,00		7 800,00		8 500,00	8 500,00
Аренда и реклама		4 732,80		4 732,80		851,20	851,20
Итого	3 733 463,51	209 983,08	0,00	3 943 446,59	3 437 846,65	223 174,09	3 661 020,74

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-654 510,69	1 673 198,99	1 837 837,04	-786 055,57
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		33 093,17		
Общехозяйственные расходы и материалы			3 518,86	
Охрана общественного порядка			1 981,46	
Вывоз КГО			21 042,67	
Сброс снега и сосулек			26 400,00	
Ремонт кровли			84 343,48	
Услуги связи			2 233,20	
Юридические услуги			3 764,37	
Госпошлина			1 429,15	
Ремонт подъездов п 6,1,2			420 000,00	
Люки чердака			1 288,66	
Ремонт ступеней			1 288,66	
Освещение подвала			1 264,75	
Мат для содержания конструктивов			32 449,88	
Материалы для сантехработ			32 082,66	
Материалы для электрооборудования			8 556,22	
Материалы для санборки			25 906,77	
Транспортные расходы			21 480,00	
Услуги ГЦРКП			21 514,12	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			726 934,38	
Расходы на оплату налогов			148 567,84	
Услуги банка			1 197,57	
Услуги по управлению			106 377,12	
Вывоз мусора			144 215,20	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-174 510,99	235 400,94	259 233,62	-198 343,67
Горячее водоснабжение и отопление	-237 405,22	1 332 306,08	1 232 378,76	-137 477,90
Электроэнергия	-146 457,75	387 021,56	398 151,52	-157 587,71
ИТОГО:	-1 212 884,65	3 661 020,74	3 727 600,94	-1 279 464,85

Исполнитель:
Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.