

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.Кутузова, 14

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 497 575,54	55 752,48		1 553 328,02	1 472 969,75	53 780,14	1 526 749,89
Вывоз мусора	152 815,56	11 600,00		164 415,56	152 569,96	12 159,30	164 729,26
эл энергия	548 979,74			548 979,74	514 507,57		514 507,57
Повышающий коэф.по электроэнергии	34 320,43			34 320,43	26 978,93		26 978,93
Х/водоснабжение и водоотведение	388 465,40			388 465,40	363 463,89		363 463,89
Повышающий коэф. по х/в	25 543,14			25 543,14	20 889,46		20 889,46
Гор/водоснабжение и отопление	1 563 313,31			1 563 313,31	1 549 787,20		1 549 787,20
Повышающий коэф. по г/вс	47 216,89			47 216,89	35 739,80		35 739,80
Размещение оборудования		7 800,00		7 800,00		8 500,00	8 500,00
Аренда и реклама		79 435,20		79 435,20		39 320,80	39 320,80
Вторсырье		363,96		363,96		357,16	357,16
Итого	4 258 230,01	154 951,64	0,00	4 413 181,65	4 136 906,56	114 117,40	4 251 023,96

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов	Сумма запланированных расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-1 052 949,46	1 739 657,11	1 569 839,17	-799 523,34
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		83 608,19		
Общехозяйственные расходы и материалы			3 231,07	
Охрана общественного порядка			1 819,30	
Вывоз КГО			19 302,35	
Оброс снега и сосулек			32 450,00	
Ремонт подъездов п 4			130 000,00	
Замена оконных блоков п 1,4			93 286,74	
Спил деревьев			42 000,00	
Проверка приборов учета			23 170,00	
Юридические услуги			1 161,74	
Услуги связи			2 050,44	
Мат для содержания конструктивов			8 146,06	
Материалы для сантехработ			31 741,92	
Материалы для электрооборудования			7 859,11	
Материалы для сануборки			23 208,74	
Зарплата старшей дома(Перевозчикова)			68 294,00	
Транспортные расходы			19 722,00	
Услуги ГЦРКП			19 754,36	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			667 477,04	
Расходы на оплату налогов			136 429,18	
Услуги банка			1 099,59	
Услуги по управлению	70 389,22		105 198,72	10 329,35
Вывоз мусора			132 436,81	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-363 195,38	363 463,89	462 620,90	-462 352,39
Горячее водоснабжение и отопление	-2 088 825,40	1 549 787,20	1 540 140,98	-2 079 179,18
Электроэнергия	-328 425,11	514 507,57	613 755,68	-427 673,22
ИТОГО:	-3 833 395,35	4 251 023,96	4 186 356,74	-3 768 728,13

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.