

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.Кутузова 40
 ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.			
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	Бюджетная дотация	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	639 257,23	24 644,64		663 901,87	609 029,53	67 283,53	292,21	676 605,27
Вывоз мусора	72 031,88			72 031,88	68 383,66			68 383,66
эл. энергия	236 363,61			236 363,61	224 786,84			224 786,84
Повышающий коэф. по электроэнергии	3 924,00			3 924,00				0,00
Х/водоснабжение и водоотведение	174 897,00			174 897,00	155 812,93			155 812,93
Повышающий коэф. по хвс	8 934,33			8 934,33	3 220,29			3 220,29
Гор/водоснабжение и отопление	679 855,99			679 855,99	635 090,85			635 090,85
Повышающий коэф. по гвс	13 404,09			13 404,09	6 426,94			6 426,94
Размещение оборудования		10 200,00		10 200,00		11 237,50		11 237,50
Аренда и реклама		3 994,00		3 994,00		397,20		397,20
Вторсырье		184,15		184,15		181,01		181,01
Итого	1 828 668,13	39 022,79	0,00	1 867 690,92	1 702 751,04	79 099,24	292,21	1 782 142,49

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-744 504,48	756 804,64	1 109 604,72	-1 087 657,33
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		9 647,23		
Общехозяйственные расходы и материалы			1 639,49	
Охрана общественного порядка			922,83	
Вывоз КГО			9 823,29	
Сброс снега и сосулек			10 800,00	
Схема благоустройства территории			10 000,00	
Сметная документация			30 313,13	
Ремонт территории			415 086,91	
Ремонт кровли			30 496,80	
Ступени этажей			644,33	
Лестницы и люки чердака			1 288,66	
Проверка приборов учета			920,00	
Юридические услуги			5 587,03	
Госпошлина			4 935,13	
Услуги связи			1 040,65	
Мат для содержания конструктивов			8 699,05	
Материалы для сантехработ			15 942,04	
Материалы для электрооборудования			4 399,25	
Материалы для сануборки			11 774,21	
Транспортные расходы			10 008,00	
Услуги ГЦРКП			10 021,18	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			338 606,90	
Расходы на оплату налогов			69 190,04	
Услуги банка			558,03	
Услуги по управлению	31 468,76		49 757,80	4 602,95
Вывоз мусора			67 149,98	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-156 359,23	155 812,93	191 296,28	-191 842,58
Горячее водоснабжение и отопление	-962 352,81	635 090,85	626 386,21	-953 648,17
Электроэнергия	-102 134,17	224 786,84	250 635,64	-127 982,97
ИТОГО:	-1 965 350,69	1 782 142,49	2 177 922,85	-2 361 131,05

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.