

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу пр.Металлургов 15
 ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	2 353 686,25	615 147,48		2 968 833,73	2 370 095,80	570 236,14	2 940 331,94
Вывоз мусора	263 945,49	500,00		264 445,49	259 414,32	1 000,00	260 414,32
эл.энергия	661 287,76			661 287,76	664 525,19		664 525,19
Повышающий коэф. по электроэнергии	21 308,45			21 308,45	19 632,87		19 632,87
Х/водоснабжение и водоотведение	421 711,70			421 711,70	413 356,36		413 356,36
Повышающий коэф. по хвс	28 274,33			28 274,33	24 533,76		24 533,76
Гор/водоснабжение и отопление	2 434 995,05			2 434 995,05	2 399 503,56		2 399 503,56
Повышающий коэф. по гвс	57 586,22			57 586,22	47 890,47		47 890,47
Размещение оборудования		9 000,00		9 000,00		8 500,00	8 500,00
Аренда и реклама		1 536,00		1 536,00		1 547,20	1 547,20
Вторсырье		720,50		720,50		707,42	707,42
Итого	6 242 795,25	626 903,98	0,00	6 869 699,23	6 198 952,33	581 990,76	6 780 943,09

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-561 291,05	3 211 500,88	3 798 614,63	-1 056 347,70
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		92 057,10		
Общехозяйственные расходы и материалы			7 901,36	
Охрана общественного порядка			2 505,65	
Вывоз КГО			38 255,68	
Сброс снега			66 566,00	
Схема благоустройства территории			10 000,00	
Сметная документация			47 391,74	
Ремонт территории			892 237,67	
Ремонт кровли			200 000,00	
Краска для ремонта подъездов			3 187,00	
Ремонт балкона кв 74,49			33 000,00	
Знак дорожный			2 300,00	
Автовышка			4 500,00	
Лестницы чердака			644,33	
Поверка приборов учета			920,00	
Юридические услуги			8 248,86	
Госпошлина			6 061,09	
Услуги связи			4 062,48	
Мат для содержания конструктивов			16 141,55	
Материалы для сантехработ			129 812,22	
Материалы для электрооборудования			15 562,28	
Материалы для сануборки			45 973,73	
Транспортные расходы			39 072,00	
Услуги ГЦРКП			39 132,45	
Зарплата старшей дома(Чепурова)			152 889,99	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			1 322 250,20	
Расходы на оплату налогов			252 662,90	
Услуги банка			2 178,53	
Услуги по управлению			192 831,12	
Вывоз мусора			262 325,81	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-473 874,79	413 356,36	431 214,51	-491 732,94
Горячее водоснабжение и отопление	-381 832,58	2 399 503,56	1 913 967,10	103 703,88
Электроэнергия	92 356,56	664 525,19	699 148,65	57 733,10
ИТОГО:	-1 324 641,86	6 780 943,09	6 842 944,89	-1 386 643,66

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.