

Акт выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу пр.Октябрьский ,42

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход,руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	960 065,87			960 065,87	863 593,73		863 593,73
Вывоз мусора	97 092,09			97 092,09	91 652,15		91 652,15
эл.энергия	318 371,70			318 371,70	304 181,38		304 181,38
Повышающий коэф. по электроэнергий	15 430,10			15 430,10	4 710,50		4 710,50
Хводоснабжение и водоотведение	301 038,37			301 038,37	240 513,79		240 513,79
Повышающий коэф. по хвс	19 645,79			19 645,79	14 150,41		14 150,41
Гор/водоснабжение и отопление	1 017 708,35			1 017 708,35	881 967,40		881 967,40
Повышающий коэф. по гвс	40 920,42			40 920,42	29 301,63		29 301,63
Размещение оборудования		9 000,00		9 000,00		9 937,50	9 937,50
Аренда и реклама		463,60		463,60		467,60	467,60
Вторсырье		216,36		216,36		212,70	212,70
Итого	2 770 272,69	9 679,96	0,00	2 779 952,65	2 430 070,99	10 617,80	2 440 688,79

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-1 321 713,82	965 863,68	1 476 417,00	-1 784 104,61
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		48 162,54		
Общехозяйственные расходы и материалы			1 927,28	
Охрана общественного порядка			1 084,99	
Вывоз КГО			11 563,61	
Сброс снега и сосулек			14 400,00	
Схема благоустройства территории			10 000,00	
Сметная документация			10 000,00	
Ремонт территории			670 416,63	
Проверка приборов учета			708,00	
Ремонт балкона кв 32			16 500,00	
Юридические услуги			10 689,66	
Госпошлина			4 384,10	
Услуги связи			1 223,41	
Мат для содержания конструктивов			4 863,48	
Материалы для сантехработ			18 112,48	
Материалы для электрооборудования			4 677,36	
Материалы для санборки			14 472,24	
Транспортные расходы			11 766,00	
Зарплата старшей дома(Гаврилова)			40 641,36	
Услуги ГЦРКП			11 780,95	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			398 064,24	
Расходы на оплату налогов			81 328,70	
Услуги банка			656,02	
Услуги по управлению			58 228,12	
Вывоз мусора			78 928,38	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-385 144,71	240 513,79	270 504,14	-415 135,06
Горячее водоснабжение и отопление	636 492,57	881 967,40	869 566,97	648 893,00
Электроэнергия	-91 309,62	304 181,38	343 761,26	-130 889,50
ИТОГО:	-1 161 675,58	2 440 688,79	2 960 249,37	-1 681 236,17

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Прспект»

Зенин А. А.