

Отчет выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул. Павловского 4

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.04.2017г. ПО 31.12.2017г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	737 366,58	224 746,80		962 113,38	546 942,23	196 397,04	743 339,27
Вывоз мусора	73 767,25			73 767,25	54 916,81		54 916,81
Эл энергия	233 961,45			233 961,45	187 401,98		187 401,98
Повышающий коэф по электроэнергии	19 405,91			19 405,91	7 454,60		7 454,60
Х/водоснабжение и водоотведение	173 065,45			173 065,45	117 005,25		117 005,25
Повышающий коэф. по хвс	12 142,29			12 142,29	5 982,89		5 982,89
Гор/водоснабжение и отопление	731 886,18			731 886,18	521 547,82		521 547,82
Повышающий коэф. по гвс	22 092,12			22 092,12	9 925,45		9 925,45
Размещение оборудования		3 600,00		3 600,00		2 800,00	2 800,00
Аренда и реклама		485,20		485,20		489,20	489,20
Вторсырье		83,75		83,75		186,47	186,47
<b>Итого</b>	<b>2 003 687,23</b>	<b>228 915,75</b>	<b>0,00</b>	<b>2 232 602,98</b>	<b>1 451 177,03</b>	<b>199 872,71</b>	<b>1 651 049,74</b>

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.

Статьи	остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	0,00	801 731,75	1 416 995,53	-591 900,84
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		23 362,94		
Общехозяйственные расходы и материалы			2 031,22	
Охрана общественного порядка			918,82	
Вывоз КГО			14 146,39	
Проект благоустройства территории			10 000,00	
Сметная документация на ремонт территории			25 589,85	
Ремонт территории			367 105,67	
Проектные работы на т/у			20 000,00	
Ремонт швов			61 440,00	
Изготовление табличек стенов			17 320,00	
Контейнеры			35 000,00	
Дорожные знаки			1 881,00	
Теплосчетчики для ТУ			179 184,30	
Услуги связи			1 327,03	
Мат для содержания конструктивов			6 195,56	
Материалы для сантехработ			15 067,42	
Материалы для электрооборудования			2 853,09	
Материалы для санборки			12 078,81	
Зарплата старшего дома (Колегов Ю.В.)			44 264,40	
Транспортные расходы			11 970,00	
Услуги ГЦРКП			11 028,65	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			375 791,64	
Расходы на оплату налогов			75 380,15	
Услуги банка			700,19	
Услуги по управлению	0,00		57 252,15	
Вывоз мусора			68 469,20	
Холодное водоснабжение и водоотведение	0,00	117 005,25	208 847,93	-91 842,68
Горячее водоснабжение и отопление	0,00	521 547,82	577 251,48	-55 703,66
Электроэнергия	0,00	187 401,98	256 990,44	-69 588,46
<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>	<b>1 651 049,74</b>	<b>2 460 085,38</b>	<b>-809 035,64</b>

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.