

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 30
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМЕНКО, д. 30

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной сторон

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем__ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание КЛИМЕНКО, д. 30

Материалы					
1	Лампа ОН-25w	5,000	шт	22,0000	110,00
2	Светильник светодиодный	1,000	шт	580,0000	580,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Восстановление схемы питания освещения (4 п. дворницкая)	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Установка светодиодного светильника (1 п. 4 эт.)	1,000	шт	500,0000	500,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Опрессовка узла ГВС на предмет течи	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
2	Отключение системы отопления (окончание отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
3	Отключение системы отопления с последующим запуском (по т-ме №272 от МТСК (14.05.2018), №211 (04.04.2018))	2,000	шт	3 000,0000	6 000,00
4	Отключение теплового узла с последующим запуском (по т-ме №290 от МТСК (15.05.2018))	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
5	Отключение узла ГВС	1,000	шт	500,0000	500,00
6	Отключение узла ГВС с последующим запуском(по т-ме №272 от МТСК (14.05.2018), №211 (04.04.2018))	2,000	шт	1 000,0000	2 000,00
7	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	1,000	шт	900,0000	900,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена лампочки (4 п. дворницкая, 3 п. 2 эт. 4 эт. 3 эт. 5 эт.)	5,000	шт	80,0000	400,00
2	Уборка мусора в щитовой, протяжка контактов	1,000	шт	800,0000	800,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 39

Материалы					
1	Труба ф15 сталь	4,000	пог.м	137,0000	548,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена стояка п/сушителя ф15	4,000	пог.м	460,0000	1 840,00

2	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000	300,00
---	---------------------------------	-------	----	----------	--------

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 48

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 90

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					15160,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					4018,00

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 178 (Девятнадцать тысяч сто семьдесят восемь рублей 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик Серебров А.М.
(должность, ФИО)



УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 30
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМЕНКО, д. 30

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем__ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единиц а измерен ия работы	Стоимость /сметная стоимость выполненно й работыза	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание КЛИМЕНКО, д. 30

Материалы					
1	Лампа ОН-25w	9,000	шт	22,0000	198,00
2	Лампа светодиодная LED 8W	1,000	шт	225,0000	225,00
3	Предохранитель	1,000	шт	14,0000	14,00
4	Сборка ф20 (кран шаровый ф20, муфта ф20, сгон ф20, резьба ф20, контргайка ф20)	1,000	шт	470,0000	470,00
5	Светильник светодиодный	1,000	шт	580,0000	580,00
6	Светильник светодиодный (без плафона)	2,000	шт	520,0000	1 040,00
7	Сжим маленький	1,000	шт	296,0000	296,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена сборки ф20 (5 подвал)	1,000	шт	600,0000	600,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена предохранителя (3 под. 1 эт.)	1,000	руб.	100,0000	100,00
2	Ревизия подвальных распределительных коробок (осмотр, протяжка контактов)	6,000	шт	500,0000	3 000,00
3	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, уборка мусора)	3,000	шт	1 200,0000	3 600,00
4	Установка светодиодного светильника (2 под. 5 эт., 1 под. тамбур, 2 эт.)	3,000	шт	500,0000	1 500,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
2	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	1,000	шт	900,0000	900,00
3	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	1,000	шт	900,0000	900,00
4	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					

1	Замена лампочки (5 под. 5 эт., 4 под. 1 эт., 2 эт., 3 под. тамбур, 1 эт., 1 под. 3 эт., 4 под. 2 эт. 4 эт.)	10,000	шт	80,0000	800,00
---	---	--------	----	---------	--------

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 13

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 14

Материалы					
1	Кран шаровой ф 15	6,000	шт	178,0000	1 068,00
2	Кран шаровой ф25	2,000	шт	403,7500	807,50
3	Сборка ф20 (кран шаровый ф20, муфта ф20, сгон ф20, резьба ф20, контргайка ф20)	6,000	шт	470,0000	2 820,00
4	Труба ф20	7,500	пог.м	165,0000	1 237,50
5	Труба ф50	12,000	пог.м	285,0000	3 420,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена контрольного крана ф15 на сбросник	6,000	шт	300,0000	1 800,00
2	Замена розлива отопления ф20	7,500	пог.м	460,0000	3 450,00
3	Замена розлива отопления ф50	12,000	пог.м	690,0000	8 280,00
4	Замена сборки ф20	6,000	шт	600,0000	3 600,00
5	Установка концевых кранов ф 25	2,000	шт	300,0000	600,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Отключение системы отопления с последующим запуском (5 подвал)	1,000	шт	3 000,0000	3 000,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 34

Материалы					
1	Труба ф15 сталь	2,500	пог.м	137,0000	342,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена стояка п/сушителя ф15	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 36

Материалы					
1	Манжета ф100 (С1)	2,000	шт	45,0000	90,00
2	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00
3	Тапер ф100	1,000	шт	174,0000	174,00
4	Труба ПП 100	2,000	пог.м	298,0000	596,00

РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена дополнительного элемента ф100	2,000	шт	600,0000	1 200,00
2	Замена стояка канализации ф100	2,000	пог.м	1 200,0000	2 400,00
3	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000	300,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 41

Материалы					
1	Манжета ф100 (С1)	1,000	шт	45,0000	45,00
2	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00
3	Труба ПП 100	1,000	пог.м	298,0000	298,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена дополнительного элемента ф100	1,000	шт	600,0000	600,00
2	Замена стояка канализации ф100	1,000	пог.м	1 200,0000	1 200,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 43, 40

Материалы					
1	Конвектор "Комфорт" КН-8к/800мм.	1,000	шт	1 628,0000	1 628,00
2	Труба ф20 сталь	11,000	пог.м	165,0000	1 815,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена стояка отопления ф20	11,000	пог.м	460,0000	5 060,00
2	Проход перекрытия между этажами	2,000	шт	300,0000	600,00
3	Установка конвектора	1,000	шт	1 400,0000	1 400,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 60

Материалы					
1	Труба ф20	4,000	пог.м	165,0000	660,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена стояка отопления ф20	4,000	пог.м	460,0000	1 840,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 78

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 79

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

КЛИМЕНКО, д. 30, кв. 87

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
--	--	--	--	--

1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					10473,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					59891,50

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 364,5 (Семьдесят тысяч триста шестьдесят четыре рубля 50 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик Председатель Совета дома Артемов А.М.
(должность, ФИО)

