

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 1
за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2173,76
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,4

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.09.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления			Оплата					Итого долг на конец периода	в том числе			
		населения	нежил ых		Итого начислено	в том числе		Итого оплачено (с учетом оплаты за октября)	в том числе								
						населе- нию	пере расч ет		неж ил ым	населе- нию				нежи лым			
Содержание жилья (+ доп. вознаграждени е)	13944,38	13944,38		-20683,59	79375,98	79375,98			73705,54	73705,54		77324,06	-24302,11	19614,82	19614,82		0,93
Ремонт жилья	5971,4	5971,4		-36729,42	34120,74	34120,74			31660,5	31660,5		9555,72	-14624,64	8431,64	8431,64		0,93
Услуги совета дома	1974,76	1974,76		-1980,28	10483,5	10483,5			9867,6	9867,6		10499,26	-2611,94	2590,66	2590,66		0,94
Вывоз и утилизация ТБО	2331,44	2331,44		-2337,54					1256,55	1256,55				1074,89	1074,89		

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознаграгр. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	5,62		30776	покос
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00		13042,56	
Содержание конструктивных элементов	0,29		0	
Дератизация, дезинсекция	0,13		2734,48	Дез. станция, ООО "МАКС"
Содержание инженерного оборудования	1,70		13186,18	"+" - материалы
Услуги управления	2,00		13042,56	
ХВС на ОДН	0,06		391,28	
ГВС на ОДН	0,17		1108,62	

Электроэнергия на ОДН,	0,22		1434,68	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	12,19		75716,36	
Аренда контейнеров	0,25		1607,7	по договору №1169-18/ЭГ от 01.07.18 с ООО "ЭкоГрад"
Вознаграждение ПСД, руб м2	1,61		10499,26	

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018
по статье "текущий ремонт"

Тариф	5,24
-------	------

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ	Задвижка ф80, болты, гайки, герметик, угол ПВХ, труба ф 20		9 555,72	с 01.07.2018 по 30.09.2018
ИТОГО:				9 555,72	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



П. Печенкина / Смирнов Р. М.