

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 13

за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	2121,4
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	686,6

Год постройки	1974
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	4

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы							Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.09.2018			% оплаты			
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления				Оплата					Итого оплачено (с октябрем 2018)	в том числе			Итого долг на конец периода	в том числе	
		населе-ния	нежилых		Итого начислено	в том числе население-нию	пере-расчет	нежи-лым	населе-нию	нежи-лым	населе-ния				нежи-лых					
Содержание жилья + (доп. вознаграждение)	17138,97	17138,97		-13062,7	80435,1	80435,1			82235,84	82235,84		80660,03	-11486,89	15338,23	15338,23		1,02			
Ремонт жилья	10683,75	10683,75		88878,05	51110,4	51110,4			51860,75	51860,75		18322	122416,8	9933,4	9933,4		1,01			
Услуги совета дома	2685,79	2685,79		-2587,39	12777,6	12777,6			13515,19	13515,19		12728,4	-1800,6	1948,2	1948,2		1,06			
Вывоз и утилизация ТБО	2156,5	2156,5		-2063,02					2055,97	2055,97				100,53	100,53					

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознаграгр. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Итоговые затраты, руб.	Списано с л/счета за период	Примечания по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	5,7		29855	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2		12728,4	
Дератизация, дезинсекция	0,13		2735,28	
Содержание строительных конструкций	0,6		5175	"+" - очистка крыши от мусора и грязи
Содержание инженерного оборудования	1,7		12919,14	"+" - материал
Услуги управления	2		12728,4	
ХВС на ОДН	0,06		381,85	

ГВС на ОДН.	0,18		1145,55	
Электроэнергия на ОДН.	0,22		1400,12	
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	12,59		79068,74	
Аренда контейнеров	0,25		1591,29	по договору №1169-18/ЭГ от 01.07.18 с ООО "ЭкоГрад"
Вознаграждение ПСД, руб м2	2		12728,4	

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	8
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ	Замена канализации (подвал)		1 468,00	с 01.07.2018 по 30.09.2018
Установка москитных сеток (чердак)	акт выполненных работ			16 854,00	с 01.07.2018 по 30.09.2018
ИТОГО				18 322,00	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель

Совета Дома №114253021039



Жукова