

Отчет ООО "Управляющая компания "Центра" за период с 01.06.2013 г. по 31.07.2013 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД пр-кт Дружбы, д.43	
Кол-во этажей, шт	9
Кол-во подъездов, шт	1
Площадь общая полезная, м2	2352,4
Кол-во квартир, шт	45

С-до на 01.06.2013-14 553.41 руб.

Вывоз ТБО	-6276,5
Содержание жилья	-51016,25
Ремонт жилья	66671,65
Встроенники нежилых помещений	26085,27
Электроэнергия	-20910,76

СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	План по начислениям, руб.	Факт, руб.	С-до на 01.08.2013
Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, в том числе:	-	-	-
Вывоз ТБО, тариф 1.0 руб./м2 ,	4329,45	4247,65	3256,9
Содержание жилья, тариф 7,83 руб./м2	34625,1	33681,36	25501,55
Уборка мусоропровода, тариф 0,81 руб./м2	3581,84	35515,58	2638,05
Текущий ремонт, тариф 6.14 руб./м2	27151,69	26649,44	19997,37
Аренда конструкций НКЦ	60000	4838,81	6000
Собственники нежилых помещений	19474,35	2644,05	26003,87
Электроэнергия ОДН	91,84	712,64	-332,08
Электроэнергия	23873,82	22667,03	21453,17
ВСЕГО	173128,09	130956,56	104518,83

ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ общего имущества МКД

Услуги управляющей компании	2399,44
Дератизация, дезинсекция	564,58
Начисление и прием платежей	658,67
Утилизация КГО	0
Паспортно-учетная служба	988,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание	9116,64
Вознаграждение председателю Совета МКД	8280,04
Заработная плата дворника с налогами	13816,09
Заработная плата слесаря и газосварщика с налогами	1411,44
Содержание контейнера 0.25 руб/м2	1176,2
Заработная плата электрика с налогами	940,96
Материалы: в том числе:	1928,97
общедомовые нужды	1928,97
ВСЕГО	40104,84
Вывоз ТБО	4329,45

Работы по текущему ремонту МКД, в том числе:

Снятие герлянды 04.06.2013г.	7000
ИТОГО:	7000

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	51434,29
---	-----------------

Остаток денежных средств на 01.08.2013, в том числе:	70201,86	% сбора
Вывоз ТБО	-6358,3	98,11
Содержание жилья	-21924,15	97,27
Ремонт жилья	86321,09	98,15
Встроенники нежилых помещений	33568,13	
Электроэнергия	-21404,91	94,95

Директор ООО "УК Центра"

Е.П. Кузьмина

Согласовано: председатель Совета МКД

Л.М. Токарева

Члены Совета МКД