

Отчет выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.Кулакова 6

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 109 264,23	85 609,54		1 194 873,77	1 148 685,94	67 301,17	1 215 987,11
Вывоз мусора	126 158,95	12 000,00		138 158,95	119 581,47	23 000,00	142 581,47
Эл энергия	311 893,40			311 893,40	296 495,76		296 495,76
Повышающий коэф. по электроэнергии	11 533,71			11 533,71	24 502,42		24 502,42
Х/водоснабжение и водоотведение	172 274,91			172 274,91	186 181,75		186 181,75
Повышающий коэф. по хвс	11 028,80			11 028,80	16 242,01		16 242,01
Гор/водоснабжение и отопление	1 121 529,01			1 121 529,01	1 186 494,04		1 186 494,04
Повышающий коэф. по твс	22 721,80			22 721,80	33 330,96		33 330,96
Размещение оборудования		12 189,46		12 189,46		12 599,72	12 599,72
Аренда и реклама		263,14		263,14		175,42	175,42
Вторсырье, уборка контейн.плещ.		5 354,56		5 354,56		5 334,70	5 334,70
Итого	2 886 404,81	115 416,70	0,00	3 001 821,51	3 011 514,35	108 411,01	3 119 925,36

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-473 298,81	1 450 753,81	1 336 614,81	-359 159,81
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		74 075,39		
Общехозяйственные расходы и материалы			13 565,37	
Охрана общественного порядка			689,14	
Вывоз КГО			5 634,00	
Сброс снега и сосулек			23 142,00	
Услуги спец. техники			2 800,00	
Приобретение контейнеров и комплектующих			5 780,00	
Спил аварийных деревьев			6 000,00	
Юридические услуги			13 800,00	
Госпошлина			1 627,37	
Асфальтирование придомовой территории			364 800,00	
Тамбурная дверь п 5			20 730,00	
Горка			15 075,00	
Услуги связи			1 451,51	
Материалы для содержания конструктивов			6 167,48	
Материалы для сантехработ			35 431,33	
Материалы для электрооборудования			3 288,70	
Материалы для санборки			14 739,95	
Транспортные расходы			20 535,04	
Услуги ГЦРКП			15 337,03	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			456 404,09	
Расходы на оплату налогов			182 919,06	
Услуги банка			785,78	
Услуги по управлению			84 510,00	
Вывоз мусора		142 581,47	125 911,97	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-504 820,41	186 181,75	198 513,48	-517 152,14
Горячее водоснабжение и отопление	-743 376,57	1 186 494,04	996 809,08	-553 691,61
Электроэнергия	-407 919,25	296 495,76	297 634,28	-409 057,77
ИТОГО:	-2 129 415,04	3 119 925,36	2 829 571,65	-1 839 061,32

Исполнитель:
Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.