

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 353 659,10	360 292,34		1 713 951,44	1 301 090,66	434 794,69	1 735 885,35
Вывоз мусора	164 936,19			164 936,19	155 142,37		155 142,37
Эл. энергия	409 550,56			409 550,56	402 654,35		402 654,35
Повышающий коэф. по электроэнергии	8 949,60			8 949,60	7 834,41		7 834,41
Х/водоснабжение и водоотведение	269 309,42			269 309,42	254 979,77		254 979,77
Повышающий коэф. по хвс	19 097,51			19 097,51	16 162,23		16 162,23
Гор/водоснабжение и отопление	1 478 350,25			1 478 350,25	1 406 853,12		1 406 853,12
Повышающий коэф. по гвс	39 948,63			39 948,63	32 974,72		32 974,72
Размещение оборудования		8 670,09		8 670,09		9 047,97	9 047,97
Аренда и реклама		317,61		317,61		211,74	211,74
Вторсырье, уборка контейн.плещ.		6 172,72		6 172,72		6 149,82	6 149,82
<b>Итого</b>	<b>3 743 801,26</b>	<b>375 452,76</b>	<b>0,00</b>	<b>4 119 254,02</b>	<b>3 577 691,63</b>	<b>450 204,22</b>	<b>4 027 895,85</b>

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
<b>Содержание и ремонт жилья в том числе:</b>	<b>-1 431 940,68</b>	<b>1 963 408,61</b>	<b>2 816 914,55</b>	<b>-2 285 446,62</b>
<b>Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента</b>		56 971,36		
Общехозяйственные расходы и материалы			12 951,49	
Охрана общественного порядка			831,81	
Вывоз КГО			6 800,40	
Сброс снега и сосуллек			18 060,00	
Приобретение контейнеров и комплектующих			6 976,63	
Ремонт крылец			10 211,10	
Поверка прибора учета			22 307,36	
Ремонт кровли			1 309 779,08	
Ремонт территории 2017г. (доп. работы)			49 000,00	
Завоз земли			29 033,34	
Материалы для видеонаблюдения			39 381,00	
Услуги связи			1 752,01	
Юридические услуги			6 900,00	
Госпошлина			743,76	
Материалы для содержания конструктивов			8 137,47	
Материалы для сантехработ			91 108,72	
Материалы для электрооборудования			3 969,56	
Материалы для сануборки			17 791,55	
Транспортные расходы			24 786,39	
Зарплата старшей дома(Кокшарова)			83 310,00	
Услуги ГЦРКП			18 512,23	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			550 892,86	
Расходы на оплату налогов			220 788,55	
Услуги банка			948,45	
Услуги по управлению			122 580,00	
Вывоз мусора		155 142,37	159 360,79	
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	<b>-182 474,73</b>	<b>254 979,77</b>	<b>314 376,79</b>	<b>-241 871,75</b>
<b>Горячее водоснабжение и отопление</b>	<b>-473 176,56</b>	<b>1 406 853,12</b>	<b>1 298 122,69</b>	<b>-364 446,13</b>
<b>Электроэнергия</b>	<b>-279 746,04</b>	<b>402 654,35</b>	<b>508 275,04</b>	<b>-385 366,73</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-2 367 338,02</b>	<b>4 027 895,85</b>	<b>4 937 689,06</b>	<b>-3 277 131,23</b>

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.