

Отчет выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул Кутузова,6
ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	732 518,33	388 104,04		1 120 622,37	771 537,24	31 218,16	802 755,40
Вывоз мусора	92 863,96	4 200,00		97 063,96	96 992,13	5 400,00	102 392,13
Эл.энергия	284 160,89			264 160,89	280 585,60		280 585,60
Повышающий коэф. по электроэнергии	6 906,90			6 906,90	6 715,80		6 715,80
Х/водоснабжение и водоотведение	146 415,61			146 415,61	164 183,12		164 183,12
Повышающий коэф. по хрс	13 822,22			13 822,22	18 652,87		18 652,87
Гор/водоснабжение и отопление	874 706,60			874 706,60	910 972,85		910 972,85
Повышающий коэф. по гвс	24 720,65			24 720,65	30 994,78		30 994,78
Размещение оборудования		7 322,60		7 322,60		7 759,71	7 759,71
Аренда и реклама		217,96		217,96		145,31	145,31
Вторсырье, уборка контейн. площ.		4 455,76		4 455,76		4 439,22	4 439,22
Итого	2 156 115,16	404 300,36	0,00	2 560 415,52	2 280 634,39	48 962,40	2 329 596,79

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-469 933,35	973 855,22	912 090,23	-408 168,36
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		56 363,45		
Общехозяйственные расходы и материалы			11 236,58	
Охрана общественного порядка			570,83	
Вывоз КГО			4 666,80	
Сброс снега и сосулек			11 592,00	
Материалы для детской площадки			45 436,00	
Приобретение контейнеров и комплектующих			4 787,74	
Услуги спец техники			10 100,00	
Завоз земли			5 806,67	
Услуги связи			1 202,32	
Мат для содержания конструктивов			3 990,76	
Материалы для сантехработ			25 589,75	
Материалы для электрооборудования			4 229,33	
Материалы для сануборки			12 209,52	
Транспортные расходы			17 009,75	
Услуги ГЦРКП			16 461,04	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			415 857,52	
Расходы на оплату налогов			151 516,97	
Услуги банка			650,88	
Услуги по управлению			70 065,00	
Вывоз мусора		102 392,13	99 110,77	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-491 661,45	164 183,12	193 356,49	-520 834,82
Горячее водоснабжение и отопление	-1 001 490,34	910 972,85	632 635,57	-723 153,06
Электроэнергия	-230 209,67	280 585,60	316 031,38	-265 655,45
ИТОГО:	-2 193 294,81	2 329 596,79	2 054 113,67	-1 917 811,69

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.