

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	1 039 566,46	497 245,35		1 536 811,81	1 083 092,57	380 547,83	1 463 640,40
Вывоз мусора	128 031,00	25 000,00		153 031,00	126 116,22	24 000,00	150 116,22
Эл. энергия	286 149,67			286 149,67	299 745,10		299 745,10
Повышающий коэф. по электроэнергии	18 609,34			18 609,34	14 954,34		14 954,34
Х/водоснабжение и водоотведение	215 361,03			215 361,03	216 724,99		216 724,99
Повышающий коэф. по хвс	13 717,50			13 717,50	11 477,44		11 477,44
Гор/водоснабжение и отопление	1 168 800,79			1 168 800,79	798 393,45		798 393,45
Повышающий коэф. по гвс	26 303,85			26 303,85	20 771,03		20 771,03
Вторсырье, уборка контейн. площ.		5 372,22		5 372,22		5 352,28	5 352,28
Размещение оборудования		12 252,32		12 252,32		12 637,33	12 637,33
Аренда и реклама		305,60		305,60		203,73	203,73
Итого	2 896 539,64	540 175,49	0,00	3 436 715,13	2 571 275,14	422 741,17	2 994 016,31

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
Содержание и ремонт жилья в том числе:	-843 670,04	1 679 152,77	1 502 382,32	-666 899,58
Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента		47 202,81		
Общехозяйственные расходы и материалы			15 754,61	
Охрана общественного порядка			800,35	
Вывоз КГО			6 543,24	
Сброс снега и сосулек			20 811,00	
Приобретение контейнеров и комплектующих			6 712,81	
Ремонт арки			121 448,07	
Освещение арки			3 196,58	
Материалы для ремонта крылец			42 379,15	
Услуги связи			1 685,76	
Спил аварийных деревьев для обустройства детской площадки			32 400,00	
Материалы для детской площадки и хоккейной коробки			4 899,25	
Установка арочных ворот Мет-ов,4- Мет-ов,6			32 000,00	
Ремонт ворот в арке Мет-ов,2-Мет-ов,4			14 000,00	
КП система			14 685,65	
Видеонаблюдение			24 814,78	
Поверка приборов учета			10 325,00	
Юридические услуги			6 825,00	
Госпошлина			400,00	
Материалы для содержания конструктивов			12 695,53	
Материалы для сантехработ			29 583,79	
Материалы для электрооборудования			3 819,45	
Материалы для санобработки			17 118,75	
Транспортные расходы			23 849,08	
Услуги спец техники			862,12	
Зарплата старшего дома(Халето)			65 432,40	
Услуги ГЦРКП			17 812,19	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			530 060,62	
Расходы на оплату налогов			212 439,34	
Услуги банка			912,59	
Услуги по управлению			96 930,00	
Вывоз мусора		150 116,22	131 185,21	
Холодное водоснабжение и водоотведение	-425 215,93	216 724,99	252 108,56	-460 599,50
Горячее водоснабжение и отопление	349 865,50	798 393,45	715 002,20	433 256,75
Электроэнергия	-369 382,21	299 745,10	369 075,78	-438 712,89
ИТОГО:	-1 288 402,68	2 994 016,31	2 838 568,86	-1 132 955,22

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.