

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	346 281,61	82 681,35		428 962,96	397 184,29	91 570,28	488 754,57
Вывоз мусора	38 555,25	6 000,00		44 555,25	39 373,68	6 000,00	45 373,68
Эл.энергия	96 501,87			96 501,87	118 855,76		118 855,76
Повышающий коэф. по электроэнергии	9 356,40			9 356,40	16 725,17		16 725,17
Х/водоснабжение и водоотведение	57 962,53			57 962,53	60 307,19		60 307,19
Повышающий коэф. по хвс	4 130,54			4 130,54	6 784,27		6 784,27
Гор/водоснабжение и отопление	372 795,10			372 795,10	364 806,80		364 806,80
Повышающий коэф. по гвс	6 886,97			6 886,97	12 500,45		12 500,45
лифт	81 073,76			81 073,76	79 652,91		79 652,91
Вторсырье, уборка контейн.плещ.		1 748,69		1 748,69		1 742,21	1 742,21
Размещение оборудования		4 950,00		4 950,00		4 850,00	4 850,00
Аренда и реклама		207 052,80		207 052,80		246 995,07	246 995,07
<b>Итого</b>	<b>1 013 544,03</b>	<b>302 432,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1 315 976,87</b>	<b>1 096 190,52</b>	<b>351 157,56</b>	<b>1 447 348,08</b>

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
<b>Содержание и ремонт жилья в том числе:</b>	<b>-559 575,64</b>	<b>903 378,33</b>	<b>698 420,43</b>	<b>-354 617,74</b>
<b>Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента</b>		36 009,89		
Общехозяйственные расходы			5 050,83	
Охрана общественного порядка			256,59	
Вывоз КГО			2 097,72	
Сброс снега и сосулук			2 940,00	
Услуги связи			540,44	
Ремонт арки			122 754,07	
Материалы для монтажа видеонаблюдения			31 088,63	
Тамбурная дверь			24 000,00	
Материалы для насоса			22 302,00	
Освещение арки			3 196,58	
Изготовление и установка пандуса			5 542,80	
Поверка приборов учета			736,00	
Юридические услуги			2 300,00	
Госпошлина			400,00	
Изготовление и установка арочных ворот			32 000,00	
КП система			4 708,12	
Приобретение контейнеров и комплектующих			2 152,08	
Материалы для содержания конструктивов			1 568,19	
Материалы для сантехработ			20 072,59	
Материалы для электрооборудования			5 051,49	
Материалы для сануборки			5 488,16	
Тех.обслуживание лифта			81 302,23	
Транспортные расходы			7 645,86	
Услуги спец.техники			1 676,39	
Услуги ГЦРКП			5 710,47	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			169 933,97	
Расходы на оплату налогов			68 106,67	
Услуги банка			292,57	
Услуги по управлению	-29 749,94		30 663,00	
Вывоз мусора		45 373,68	38 842,99	
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	<b>51 108,76</b>	<b>60 307,19</b>	<b>68 959,90</b>	<b>42 456,05</b>
<b>Горячее водоснабжение и отопление</b>	<b>-235 851,02</b>	<b>364 806,80</b>	<b>299 686,68</b>	<b>-170 730,90</b>
<b>Электроэнергия</b>	<b>-134 475,53</b>	<b>118 855,76</b>	<b>158 802,51</b>	<b>-174 422,28</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-878 793,43</b>	<b>1 447 348,08</b>	<b>1 225 869,51</b>	<b>-657 314,86</b>

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Гороспект»

Зенин А. А.