

ДОХОДЫ ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2018г. ПО 31.12.2018г.

Статьи	Запланированный доход, руб.				Фактический доход, руб.		
	Собственники	Организации	Льготы	ИТОГО	Собственники	Организации	ИТОГО
Содержание и ремонт жилья	2 322 163,68	581 557,10		2 903 720,78	2 222 277,25	645 098,38	2 867 375,63
Вывоз мусора	282 886,98	5 666,67		288 553,65	272 670,47	5 666,67	278 337,14
Эл.энергия	681 609,65			681 609,65	665 661,09		665 661,09
Повышающий коэф. по электроэнергии	17 823,00			17 823,00	16 309,31		16 309,31
Х/водоснабжение и водоотведение	473 761,07			473 761,07	451 293,92		451 293,92
Повышающий коэф. по хвс	29 245,67			29 245,67	25 322,33		25 322,33
Гор/водоснабжение и отопление	2 554 040,74			2 554 040,74	2 441 415,25		2 441 415,25
Повышающий коэф. по гвс	53 100,64			53 100,64	47 513,89		47 513,89
Размещение оборудования		10 351,38		10 351,38		10 735,96	10 735,96
Аренда и реклама		642,78		642,78		428,52	428,52
Вторсырье, уборка контейн. площ.		11 075,37		11 075,37		11 034,27	11 034,27
<b>Итого</b>	<b>6 414 631,43</b>	<b>609 293,30</b>	<b>0,00</b>	<b>7 023 924,73</b>	<b>6 142 463,51</b>	<b>672 963,80</b>	<b>6 815 427,31</b>

Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.

Статьи	Остаток на начало отчетного периода	Сумма доходов	Сумма расходов	Остаток, руб.
<b>Содержание и ремонт жилья в том числе:</b>	<b>-1 056 347,70</b>	<b>3 257 057,05</b>	<b>2 822 727,02</b>	<b>-622 017,66</b>
<b>Поступление средств от оплаты повышающего коэффициента</b>		89 145,53		
Общехозяйственные расходы и материалы			26 211,30	
Охрана общественного порядка			1 683,41	
Вывоз КГО			13 762,68	
Сброс снега и сосулек			50 053,50	
Приобретение контейнеров и комплектующих			14 119,34	
Ремонт крылец			97 863,20	
Материалы для детской площадки			6 236,00	
Завоз земли			17 420,00	
Дератизация, дезинсекция			1 560,00	
Установка арочных ворот			78 176,00	
Монтаж контроля доступа в арке			13 679,00	
Термопреобразователь для т/сч.			6 281,40	
Проверка приборов учета			22 307,36	
Юридические услуги			1 150,00	
Госпошлина			200,00	
Услуги связи			3 545,72	
Материалы для содержания конструкций			26 602,29	
Материалы для сантехработ			130 439,70	
Материалы для электрооборудования			8 033,61	
Материалы для санборки			36 006,61	
Транспортные расходы			50 162,80	
Услуги ГЦРКП			37 465,14	
Зарплата старшей дома(Чепурова)			135 300,84	
Услуги по содержанию обслуживающего персонала			1 114 899,44	
Расходы на оплату налогов			446 832,87	
Услуги банка			1 919,48	
Услуги по управлению			206 440,20	
Вывоз мусора		278 337,14	274 375,12	
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	<b>-491 732,94</b>	<b>451 293,92</b>	<b>543 948,68</b>	<b>-584 387,70</b>
<b>Горячее водоснабжение и отопление</b>	<b>103 703,88</b>	<b>2 441 415,25</b>	<b>2 245 972,85</b>	<b>299 146,28</b>
<b>Электроэнергия</b>	<b>57 733,10</b>	<b>665 661,09</b>	<b>718 472,46</b>	<b>4 921,73</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-1 386 643,66</b>	<b>6 815 427,31</b>	<b>6 331 121,00</b>	<b>-902 337,35</b>

Исполнитель:

Директор ООО «УК «Проспект»

Зенин А. А.