

## **ТСЖ "Пионер"**

**Отчет о стоимости выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома за 2017 год**

**по адресу: ул. Клименко 28 / 1**

Общая полезная площадь помещений м2	<b>3853,80</b>	Площадь подвала	<b>505,35</b> м2	
-------------------------------------	----------------	-----------------	------------------	--

### **Поступление денежных средств на лицевой счет дома ( приход)**

Наименование платежа	Задолженность населения на начало периода ( руб.)	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность населения за конец периода ( руб.)
Ремонт жилья	63711,11	197018,10	202048,4	58680,8
Содержание жилья	129346,5	475754,90	475312,8	129788,6
Вывоз ТКО	17594,98	99432,44	96083,68	20943,7
Обслуживание лифтов	42292,62	179683,40	178817,40	43158,6
Уборка мусоропровода	11156,65	46248,16	45529,06	11875,7

<b>Содержание строительных конструкций</b>	<b>14325,00</b>	ТСЖ "Пионер"	прочистки флюгарок, ливневок, мелкий ремонт строительных конструкций., уборка снега с балконных козырьков
<b>Начисление платежей</b>	<b>25097,13</b>	ООО "ГЦРКП", "Жилкомцентр"	Услуги по начислению кварт.платы, услуги паспортного стола
<b>Дератизация, дезинсекция</b>	<b>5306,51</b>	Дезинфекц. Станция	Обработка 1 раза в месяц от грызунов и дезинсекция по заявкам
<b>Аварийно-Диспетчерское обслуживание</b>	<b>83242,08</b>	ТСЖ "Пионер"	Аварийно-Диспетчерское обслуживание
<b>Санитарное содержание МОП</b>	<b>159360,00</b>	ТСЖ "Пионер"	Заработная плата дворника, налоги с ФОТ, хозяйственные моющие средства, уборочный инструмент, спецодежда.
<b>Вывоз и утилизация КГО</b>	<b>24912,00</b>	ТСЖ "Пионер", ООО "ЭкоЛэнд"	Услуги по вывозу и утилизации КГО
			Обрезка деревьев и кустарников, оформление газонов, цветников, садовый инвентарь, покраска

<b>Ремонт жилья</b>			
Ремонт внутридомового инженерного оборудования	91046,5	ТСЖ "Пионер"	Замена стояков г/в, х/в, отопления, канализации в МОП.
Работы по электротехническому ремонту	33567,00	ТСЖ "Пионер"	Замена светильников, ремонт электрощитков
<b>Итого:</b>	<b>124613,50</b>		

Председатель Правления

В.А.Ляшенко

